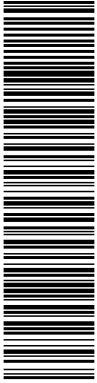


DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 1 de 57	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.gub.ve>. Firmado por: 1 C-ES, O-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=UCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

PLAN ESPECIAL “PETROPRIX BENAVENTE”

PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTAR EL
USO “DOTACIONAL: GASOLINERA”
COMO USO ALTERNATIVO

Promotor:

Petroprix Energía, S.L.

Emplazamiento:

Avenida Federico Silva Muñoz, 146
49600 Benavente (Zamora)

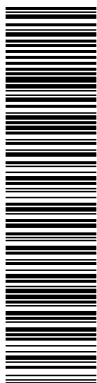
Ingeniero Técnico Industrial:

D. Daniel Contreras Castiblanques

Fecha:

Agosto de 2020

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 2 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A1325398E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.madrid.es/verificadores. Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:B23709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25989842K, Descripción=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petroprix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

0.- HOJA DE DATOS DEL PLAN ESPECIAL

TITULO DEL PROYECTO: PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTAR EL USO "DOTACIONAL: GASOLINERA" COMO USO ALTERNATIVO

EMPLAZAMIENTO: AVENIDA FEDERICO SILVA MUÑOZ, 146
LOCALIDAD: BENAVENTE PROVINCIA: ZAMORA
C.P.: 49600

PROMOTOR: PETROPRIX ENERGÍA, S.L. CIF/NIF: B23709892
DOMICILIO: C/ BAILÉN, PARCELA 72-73
LOCALIDAD: MARTOS PROVINCIA: JAÉN
C.P.: 23600

COLEGIADO AUTOR DEL PROYECTO: D. DANIEL CONTRERAS CASTIBLANQUES
INGENIERO TÉCNICO INDUSTRIAL PERTENECIENTE AL COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE JAÉN
Nº DE COLEGIADO: 3144
DOMICILIO PROFESIONAL: CALLE BAILÉN, PARCELAS 72-73
LOCALIDAD: MARTOS PROVINCIA: JAEN TELÉFONO: 638735086

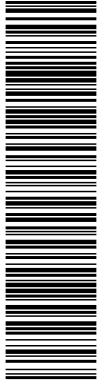
El Ingeniero Técnico Industrial:

**CONTRERAS
CASTIBLANQUES
DANIEL -
77331456M**

Firmado digitalmente por CONTRERAS
CASTIBLANQUES DANIEL - 77331456M
 Nombre de reconocimiento (DN): cn=ES,
 serialNumber=IDCES:77331456M,
 givenName=DANIEL, sn=CONTRERAS
 CASTIBLANQUES, cn=CONTRERAS
 CASTIBLANQUES DANIEL - 77331456M
 Fecha: 2020.08.21 11:32:00 +02'00'

D. Daniel Contreras Castiblanques
Colegiado nº 3144 del Colegio Oficial
de Ingenieros Técnicos Industriales de Jaén

Martos, a 21 de agosto de 2020



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A13253987239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.benavente.org> Firmados por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Descripción=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petropriv Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

ÍNDICE

0.- HOJA DE DATOS DEL PLAN ESPECIAL 2

ÍNDICE..... 3

1.- MEMORIA INFORMATIVA 5

 1.1.- AUTOR DEL ENCARGO 5

 1.2.- AUTOR DEL PLAN ESPECIAL..... 5

 1.3.- OBJETO Y FINALIDAD DE ESTE DOCUMENTO..... 5

 1.4.- SITUACIÓN Y ESTADO ACTUAL..... 5

 1.5.- ANTECEDENTES 6

 1.6.- NORMATIVA URBANÍSTICA DE APLICACIÓN 6

2.- MEMORIA VINCULANTE 7

 2.1.- CONTENIDO..... 7

 2.2.- VIABILIDAD CON INCIDENCIA URBANÍSTICA..... 7

 2.3.- JUSTIFICACIÓN DE LA CONVENIENCIA DE LA MODIFICACIÓN ACREDITANDO SU INTERÉS PÚBLICO 7

 2.4.- EFECTOS SOBRE EL ENTORNO..... 8

 2.5.- MEDIDAS PARA MINIMIZAR LOS EFECTOS NEGATIVOS..... 8

 2.6.- PROPUESTA DE CAMBIO DE USO 8

 2.7.- RESUMEN EJECUTIVO..... 9

 2.7.1.- MARCO LEGAL Y CONTENIDO 9

 2.7.2.- DELIMITACIÓN DE LOS ÁMBITOS EN LOS QUE LA ORDENACIÓN PROYECTADA ALTERA A LA VIGENTE 9

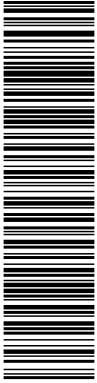
 2.7.3.- DEFINICIÓN DE LOS ÁMBITOS EN LOS QUE QUEDA SUSPENDIDA LA CONCESIÓN DE LICENCIAS Y DURACIÓN DE LA MISMA..... 9

3.- PLANOS 10

4.- ANEXO 11

 INFORME FINAL DE TRABAJOS DE PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA INTENSIVA DEL PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTAR EL USO "DOTACIONAL: GASOLINERA" COMO USO ALTERNATIVO DE LA PARCELA UBICADA EN LA AVDA. FEDERICO SILVA MUÑOZ, Bº 146, DE BENAVENTE (ZAMORA)..... 11

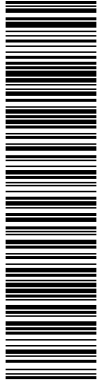
<p>DOCUMENTO</p> <p>BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478</p>	<p>IDENTIFICADORES</p> <p>Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00</p>	
<p>OTROS DATOS</p> <p>Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 4 de 57</p>	<p>FIRMAS</p>	<p>ESTADO</p> <p>INCLUYE FIRMA EXTERNA</p>



Plan Especial "Petroprix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sifidobanavente.org> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID 2.5.4.97-VATES: P23709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59:00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 5 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F098532A13253987239921420CF0F59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.meh.es/sede/verificadores. Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:B23709892, CN=2599842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:2599842K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=UCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petrorix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

1.- MEMORIA INFORMATIVA

1.1.- AUTOR DEL ENCARGO

D. Manuel Santiago Bermúdez, con NIF 25999842K, en representación de la sociedad Petrorix Energía, S.L., con CIF B23709892, y domicilio en C/ Bailén, nº 72 de Martos (Jaén).

1.2.- AUTOR DEL PLAN ESPECIAL

El presente Plan Especial se redacta por D. Daniel Contreras Castiblanques, Ingeniero Técnico Industrial colegiado con el número 3144 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Jaén.

1.3.- OBJETO Y FINALIDAD DE ESTE DOCUMENTO

El presente documento constituye el **PLAN ESPECIAL 'PETROPRIX BENAVENTE'** el cual tiene como objeto permitir la implantación del uso Dotacional en su clase C en la parcela objeto, siendo el uso predominante actual de industria en general.

El objeto del presente Plan Especial es hacer compatible el uso descrito con la Normativa urbanística de aplicación.

1.4.- SITUACIÓN Y ESTADO ACTUAL

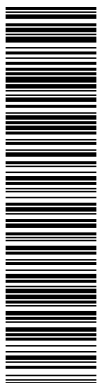
La actividad prevista se emplazará en una parcela ubicada en la Avenida Federico Muñoz Silva Muñoz, 146, de Benavente (Zamora).

- Referencia catastral: 9830005TM7593N0001B0
- Coordenadas:
 - X: 279798
 - Y: 4652834
 - HUSO: 30T
- Superficie total según catastro: 2.412 m²

Dicha parcela contará con las siguientes características:

- La parcela se encuentra actualmente sin edificar, disponiendo en toda su extensión de terreno natural y vegetación.
- Dado que la configuración de la parcela es en esquina, sus límites son:
 - Al Norte, la parcela queda delimitada por el vial correspondiente a avenida Federico Silva Muñoz que presenta 4 carriles de circulación separados dos a dos por una pequeña mediana, y siendo dos para un sentido y dos para el otro.
 - Al Oeste, la parcela queda limitada por un vial privado con dos carriles de circulación, uno para cada sentido.
 - Al Sur, la parcela queda delimitada por la carretera nacional N-525 cuya titularidad pertenece a la Red General de Carreteras. Cuenta con dos carriles de circulación, uno para cada sentido.
- La parcela actualmente no dispone de suministro eléctrico ni acometida a alcantarillado municipal, aunque todo el sector se encuentra urbanizado y preparado para ejecutar las correspondientes acometidas en función de las necesidades de la actividad.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59:00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 6 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A13253987239921420CFE59F91228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.sedejunta.es/verificadores. Firmado por: 1 C-ES, C=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, SERIALNUMBER=IDCES-25989842K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, OFNMT-RCM, C-ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petrorix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

1.5.- ANTECEDENTES

Según el Plan General de Ordenación Urbana de Benavente este suelo está calificado como Zona 6. Edificación Industrial Grado 2: Zona I de las Normas Subsidiarias, siendo el **uso predominante el industrial en su Clase A. Industria en General.**

Dentro de los usos compatibles está en el Plan General de Ordenación Urbana de Benavente, además de otros, el **uso Dotacional en todas sus clases y categorías.**

Por su parte, el uso Dotacional en su Clase C es el que se ajusta al futuro uso de la parcela, que será de Gasolinera.

-Clase C. Sistema de transportes y comunicaciones: tienen uso para el transporte y las comunicaciones los espacios sobre los que se desarrollan los movimientos de las personas y los vehículos de transporte, así como los que permiten la permanencia de éstos estacionados. También se incluyen en esta clase las instalaciones para el abastecimiento de combustible y actividades complementarias.

Esta norma establece el uso dotacional (donde se incluye la gasolinera) como compatible con el uso predominante industria. Es por ello que surge la necesidad de dar a la parcela un uso alternativo dotacional, gasolinera y en consecuencia habría que redactar un Plan Especial, ya que el uso alternativo puede sustituir puntualmente al uso predominante en la zona previa redacción de dicho Plan.

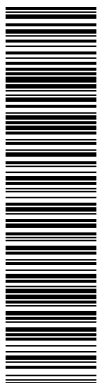
De acuerdo con el Plan General de Ordenación Urbana de Benavente, artículo 5.2.2, "los usos compatibles son aquellos supeditados a los predominantes, que, en unos casos contribuyen a su correcto funcionamiento y en otros, complementan colateralmente el conjunto de usos predominantes de los ámbitos de ordenación. Dentro de los compatibles se consideran los complementarios, que aportan una diversidad funcional complementando el régimen de actividades, y los alternativos, admitidos directamente en un determinado ámbito de ordenación y que puntualmente pueden sustituir al predominante. Dentro de los alternativos se contemplan aquellos usos que se pueden implantar en las categorías de edificio aislado y edificio exclusivo. Para ellos, el Plan prevé genéricamente su posible implantación previa redacción de un Plan Especial que analice la viabilidad en función de la incidencia urbanística en su ámbito de implantación. El objeto y contenido de dicho Plan versarán acerca de los efectos sobre el entorno próximo y sobre el conjunto de la ciudad producidos por la implantación pretendida y de las medidas que se articulen para minimizar los posibles efectos negativos".

1.6.- NORMATIVA URBANÍSTICA DE APLICACIÓN

La redacción y tramitación del presente Plan Especial se ajustará a lo especificado en las Normas, Leyes y Reglamentos que se relacionan a continuación:

- Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Benavente.
- Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se establece el Reglamento del Planeamiento Urbanístico.
- Ley 5/1999, de 8 de abril, de Urbanismo de Castilla y León.
- Real Decreto 3288/1978, de 25 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre régimen del Suelo y Ordenación Urbana.
- Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.
- Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 7 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F098532A132539E7239921420CF05F9F1228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión electrónica de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.gob.es>. Firmado por: 1. C-ES, C-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:B23709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25989842K, Descripción=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/ Fecha:27/03/2013/ Inscripción:1 (CN=AC Representación, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petroprix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

2.- MEMORIA VINCULANTE

2.1.- CONTENIDO

El presente Plan Especial tiene como objetivo obtener la autorización para compatibilizar el uso Industrial con el uso Dotaciones en su Clase C, en la parcela que se sitúa en la Avenida Federico Silva Muñoz, 146; con el objeto de posibilitar la implantación de una estación de servicio, en la citada parcela.

La propuesta de ordenación incluye el uso dotacional en su clase C, como un uso predominante en la parcela, compatible con el uso industrial actual. Con este Plan Especial se respetan las determinaciones de ordenación general establecidas en el Plan general de Ordenación Urbana de Benavente, así como los objetivos, criterios y demás condiciones que le señalen otros instrumentos con carácter vinculante.

De esta forma el uso dotacional en su clase C, estaría contemplado entre los usos admitidos por el Planeamiento urbanístico, para la parcela antes mencionada.

2.2.- VIABILIDAD CON INCIDENCIA URBANÍSTICA

El uso Dotacional C que se pretende implantar se encuentra en una de las principales vías de acceso de Benavente, la Avenida Federico Silva.

La normativa urbanística de municipio establece esta zona mayoritariamente como uso industrial, aunque en el entorno existen numerosos edificios dedicados al uso terciario comercial. En el plano INC-1 de incidencia urbanística se refleja el entorno existente en la parcela objeto. Así mismo, el uso dotacional, que incluye las gasolineras, se considera compatible con el uso industrial de la zona.

El Plan Especial únicamente permitirá la ampliación de los usos predominantes que se podrán realizar en la futura edificación, manteniendo el resto de los condicionantes urbanísticos fijadas por el Plan General, por ello la incidencia urbanística será inapreciable, y la viabilidad estará garantizada.

Será mediante el correspondiente Proyecto constructivo, el cual deberá ser compatible con los condicionantes urbanísticos vigentes y no alterados por medio del presente, como se definirá la actuación de obra en la parcela.

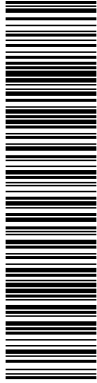
2.3.- JUSTIFICACIÓN DE LA CONVENIENCIA DE LA MODIFICACIÓN ACREDITANDO SU INTERÉS PÚBLICO

El apartado b) del punto 3 del art. 169 del Reglamento señala expresamente que se debe justificar la conveniencia y oportunidad de una Modificación de planeamiento con la acreditación del interés público. Analizando en primera instancia el concepto de lo que denominamos interés público, hay que definir por este término por todo aquello que resulte de interés para los ciudadanos, por tanto la presente Modificación exige valorar si su alcance y el objetivo perseguido se deben entender para los ciudadanos de Benavente como una ordenación de interés urbano.

Mediante la redacción del Plan Especial se posibilita la implantación de un nuevo uso dotacional. El uso dotacional, según lo recogido en el capítulo 5.6. Uso Dotacional de las NN.UU. del municipio de Benavente, define el uso dotacional como "... sirve para proveer a los ciudadanos de los avios que hagan posible su educación, su enriquecimiento cultural, su salud y en fin, su bienestar, y proporcionar los servicios propios de la vida en la ciudad tanto de carácter administrativo como de abastecimiento o infraestructuras". Dentro de dicho uso, como se ha comentado a lo largo de la memoria, queda recogida la actividad propuesta.

Por otro lado, el presente Plan Especial contribuye a fomenta el empleo, posibilitando la implantación de una actividad que creará empleo directo e indirecto en la zona. Así mismo, la construcción de infraestructuras e instalaciones proporciona una retribución directa al municipio mediante impuestos directos como el I.C.I.O. o la contribución del I.B.I.

Queda, por tanto, justificada la conveniencia del Plan Especial para el interés público.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.banqueparibas.cl> Firmado por: 1 C-ES, O-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.497-VATES:923709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25989842K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petroprix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

2.4.- EFECTOS SOBRE EL ENTORNO

El entorno de la parcela se sitúa en una zona industrial. Destaca la presencia de naves industriales dedicadas a servicios de la automoción y construcción. También existen edificios comerciales y viviendas, estas últimas en menor medida.

El uso Dotacional, para Uso de Estación de Servicio, sería complementario con el Industrial de los talleres existentes que está fuertemente implantado en la zona, por lo que el efecto sobre la zona sería muy positivo. La parcela en su lindero Sur, discurre la carretera nacional N-525, la cual es una importante infraestructura viaria que une la ciudad de Benavente con Santiago de Compostela. Por otro lado, por su lindero Norte discurre la Avenida Federico Silva, una de las principales vías de entrada a la ciudad y donde se sitúan la mayoría de los establecimientos antes mencionados. El acceso al establecimiento con vehículos está garantizado a través de una vía de dos carriles. Por otro lado, la parcela objeto dispone de una dimensiones considerables posibilitando la entrada y espera de una gran cantidad de vehículos y evitando por tanto la posible afección al tráfico.

Es por lo descrito anteriormente que la nueva actividad que se plantea implantar no produce ningún efecto negativo sobre el entorno, sino al contrario. Una vez implantada la nueva actividad de gasolinera dará un servicio básico y directo para las actividades del entorno.

Por tanto, el uso dotacional: la estación de servicio no produce ningún efecto negativo sobre el entorno, siendo compatible con el uso ya existente.

2.5.- MEDIDAS PARA MINIMIZAR LOS EFECTOS NEGATIVOS

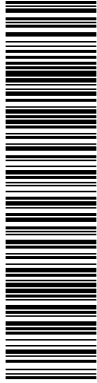
La implantación del uso Dotacional, consistente en una estación de Servicio o gasolinera, no supone ningún efecto negativo para el entorno, al ser un uso complementario a los talleres y locales comerciales existentes, por lo que no se ha adoptado ninguna medida para atajar los efectos negativos.

La futura edificación consistirá en una marquesina sin edificación cerrada, para proteger de la intemperie a los vehículos en su carga combustible, lo que hace que la incidencia sobre el resto del tejido comercial sea mínima. Por las características de la futura implantación no existe incidencia negativa en las condiciones estéticas, de tráfico o de seguridad del polígono Industrial sobre el que se ubica.

2.6.- PROPUESTA DE CAMBIO DE USO

	PLANTEAMIENTO VIGENTE	PROPUESTO EN EL PLAN ESPECIAL
CALIFICACIÓN	Zona 6. Edificación industrial. Grado 2	
USO PREDOMINANTE	Industrial en su clase A. Industria en general.	Industrial en su clase A. Industria en general. Dotacional Clase C
USOS COMPATIBLES	<ul style="list-style-type: none"> - Residencial en Clase A. Vivienda en categoría 1ª: una vivienda vinculada a la custodia de la instalación industrial, cuya superficie útil nunca podrá ser superior a setenta (70) metros cuadrados. - Terciario en su Clase B. Comercial, categorías 1ª, 2ª y 3ª. - Terciario en su Clase C. Oficinas, categorías 1ª, 2ª y 3ª que deberán localizarse, preferentemente, en los bloques representativos definidos en esta norma zonal. - Terciario en su Clase D. Lugares de reunión, categorías 1ª y 3ª. - Dotacional en todas sus clases y categorías. 	

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 9 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A13253987239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.sede.gob.es/verificadores>. Firmado por: 1 C-ES, C-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Plan Especial "Petrorix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

2.7.- RESUMEN EJECUTIVO

2.7.1.- MARCO LEGAL Y CONTENIDO

Se redacta el presente "Resumen Ejecutivo" en cumplimiento de lo prescrito en el artículo 112 del Decreto 22/2004, de 29 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, como anexo al contenido de la Memoria Vinculante de este Plan Especial.

2.7.2.- DELIMITACIÓN DE LOS ÁMBITOS EN LOS QUE LA ORDENACIÓN PROYECTADA ALTERA A LA VIGENTE

El ámbito en el que la Ordenación proyectada altera la vigente se limita a la parcela sobre la que se tramita el presente Plan Especial que está situada en la Avenida Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente. Se adjunta plano de situación.

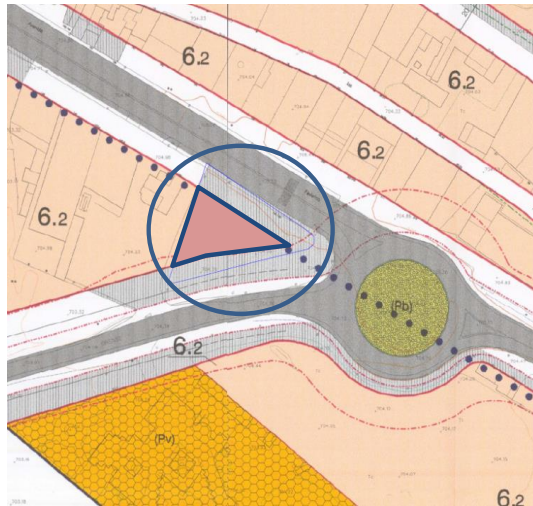


Figura 1: Plano de situación

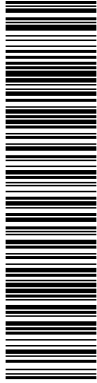
El alcance de la citada alteración modifica únicamente determinaciones de Ordenación Detallada.

2.7.3.- DEFINICIÓN DE LOS ÁMBITOS EN LOS QUE QUEDA SUSPENDIDA LA CONCESIÓN DE LICENCIAS Y DURACIÓN DE LA MISMA

El ámbito en que se suspende la concesión de licencias está limitado a la parcela situada en la Avenida Federico Silva, 146, de Benavente (Zamora).

La duración de la suspensión se limita a la duración de la tramitación de este expediente administrativo en el Excelentísimo Ayuntamiento de Benavente hasta su aprobación definitiva.

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733 , Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 10 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



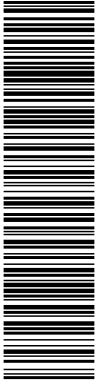
Plan Especial "Petroprix Benavente"
 Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

3.- PLANOS

- 1. SITUACIÓN SI-1
- 2. EMPLAZAMIENTO DE LA INSTALACIÓN EMP-1
- 3. PLANO DE ORDENACIÓN..... PG-1
- 4. INCIDENCIA URBANÍSTICA INC-1

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4698834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_FD98532A1325398E7238921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.gob.es> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CN=25398842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=DCES-25398842K, Descripción=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

El Ingeniero Técnico Industrial:
CONTRERAS CASTIBLANQUES DANIEL - 77331456M
Firmado digitalmente por CONTRERAS CASTIBLANQUES DANIEL - 77331456M
 Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=DCES-77331456M, givenName=DANIEL, sn=CONTRERAS CASTIBLANQUES, cn=CONTRERAS CASTIBLANQUES DANIEL - 77331456M
 Fecha: 2020.08.21 11:32:16 +02'00'
 D. Daniel Contreras Castiblanques
 Colegiado nº 3144 del Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Jaén
 Martos, a 21 de agosto de 2020



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 4698343-CTTU-ETKRI-BWLS6-FD9832321325398E239921420CF05F9F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.mh.gov.bo/bo/verificacionFirmas por: 1. C-ES, O-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:9232709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B23708692), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25989842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=UCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

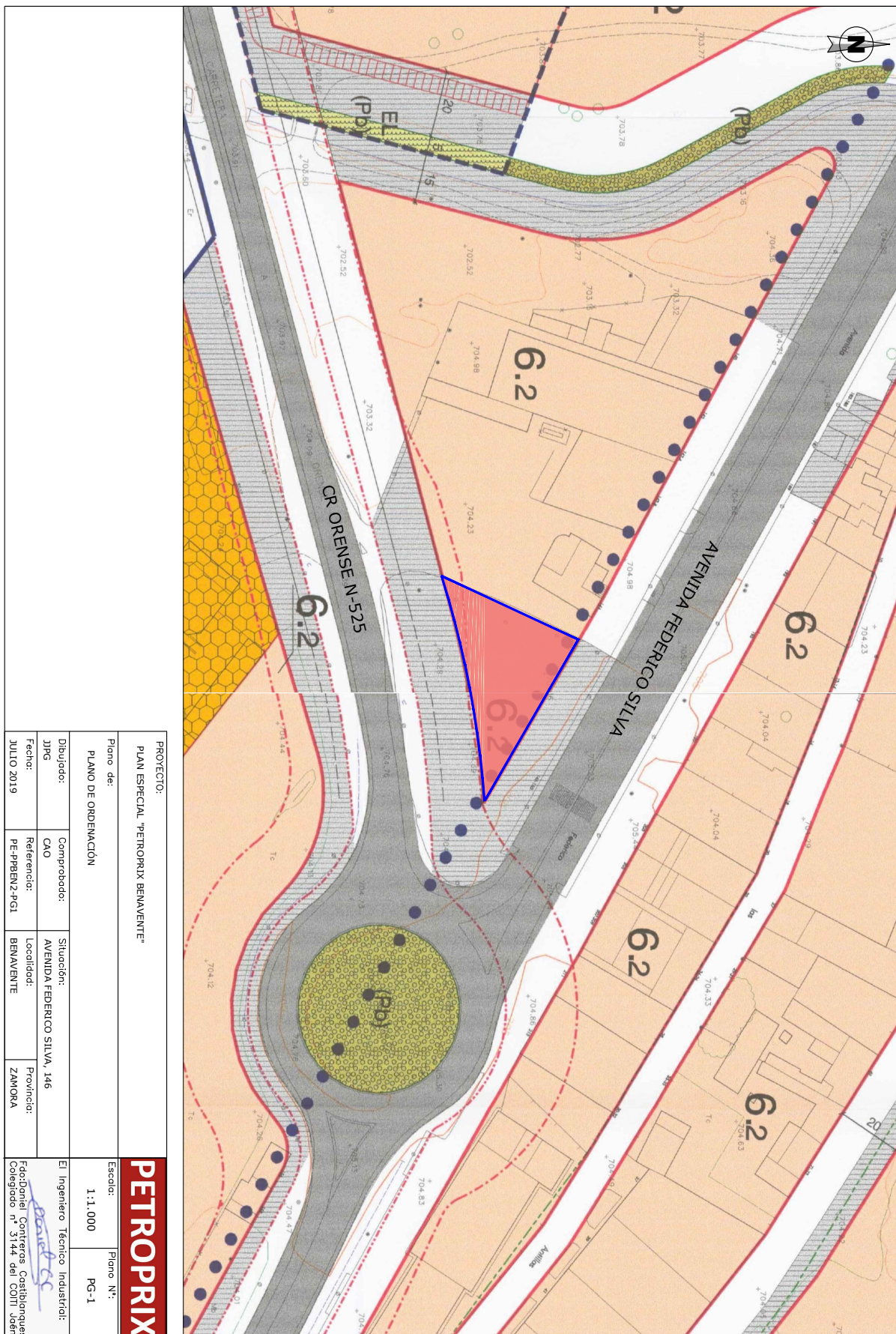
EMPLAZAMIENTO:
 SUPERFICIE CATASTRAL: 2.412 m²
 COORDENADAS UTM:
 X: 279827
 Y: 4652833
 HUSO: 30T
 REFERENCIA CATASTRAL:
 9830005TM/7593N000180



PROYECTO: PLAN ESPECIAL "PETROPRIX BENAVENTE"		PETROPRIX	
Plano de: EMPLAZAMIENTO	Comprobado: CAO	Situación: AVENIDA FEDERICO SILVA, 146	Escala: 1:500
Dibujado: JJPg	Referencia: PE-PPREN2-EMP-1	Localidad: BENAVENTE	Plano N.º: EMP-1
Fecha: JULIO 2019		Provincia: ZAMORA	El Ingeniero Técnico Industrial: Fco. Daniel Contreras Costillanques Colegiado n.º 3144 del COITI Jdém



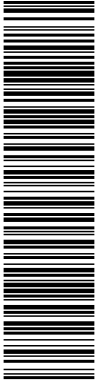
Esta es una copia impresa de un documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F0985324V13253982728921420CF0E59F91228002) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.gub.ve/verificadores>.
 Firmado por: 1. C-ES, O-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25989842K, Description=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) e: 21/08/2020 11:59:42.



PROYECTO:		PLAN ESPECIAL "PETROPRIX BENAVENTE"	
Plano de:		PLANO DE ORDENACIÓN	
Dibujado:	Comprobado:	Situación:	Av. Federico Silva, 146
JJPG	CAO	Localidad:	BENAVENTE
Fecha:	Referencia:	Provincia:	ZAMORA
JULIO 2019	PE-PREN2-PGI		
Escala:		Plano N.º:	
1:1.000		PG-1	
El Ingeniero Técnico Industrial:		Firma:	
Ferdinand Contarés Costillanques		<i>Ferdinand Contarés Costillanques</i>	
Colegiado n.º 3144 del COITI Jdén			

PETROPRIX

<p>DOCUMENTO</p> <p>BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478</p>	<p>IDENTIFICADORES</p> <p>Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00</p>	
<p>OTROS DATOS</p> <p>Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 15 de 57</p>	<p>FIRMAS</p>	<p>ESTADO</p> <p>INCLUYE FIRMA EXTERNA</p>

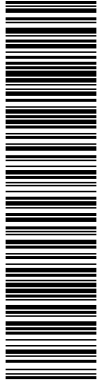


Plan Especial "Petroprix Benavente"
Avenida Federico Silva Muñoz, 146; C.P. 49600 Benavente (Zamora)

4.- ANEXO

INFORME FINAL DE TRABAJOS DE PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA INTENSIVA DEL PLAN ESPECIAL PARA IMPLANTAR EL USO "DOTACIONAL: GASOLINERA" COMO USO ALTERNATIVO DE LA PARCELA UBICADA EN LA AVDA. FEDERICO SILVA MUÑOZ, Bº 146, DE BENAVENTE (ZAMORA)

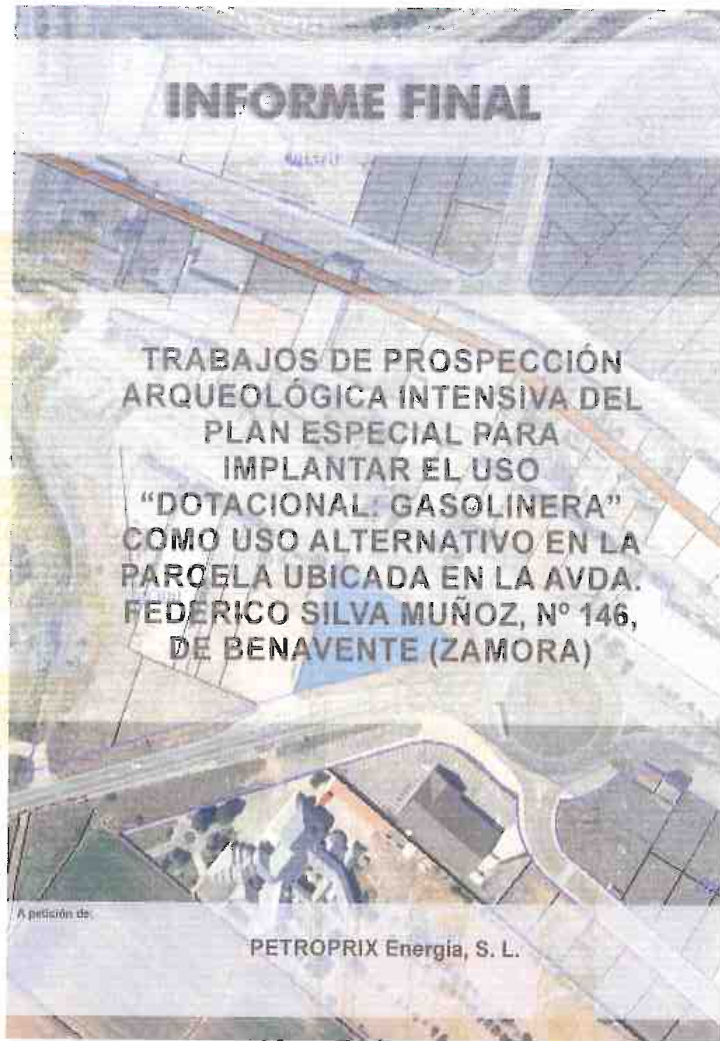
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.gob.es> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25399842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.



STRATO



GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO
HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO, S.L.



Inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Valladolid, Tomo 629, Folio 50, Sección 8, Hoja VA.7057, Inscripción 4ª C.I.F. B-47371321

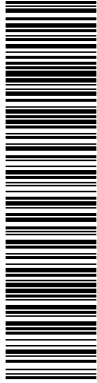
POLÍGONO "LA MORA", CALLE ENCINAR, PARCELA 29-1, NAVE I. 47193 LA CISTÉRNIGA (VALLADOLID) T: 983 401 409. F: 983 404 916
www.stratoarqueologia.es strato@stratoarqueologia.es



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

<p>DOCUMENTO</p> <p>BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478</p>	<p>IDENTIFICADORES</p> <p>Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00</p>
<p>OTROS DATOS</p> <p>Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 17 de 57</p>	<p>FIRMAS</p> <p>ESTADO</p> <p>INCLUYE FIRMA EXTERNA</p>



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.bcn.es/verificadores/Firmadoc> por: 1 C=ES, O=PETROPRIX ENERGÍA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES: B23709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) @ 21/08/2020 11:59:42.



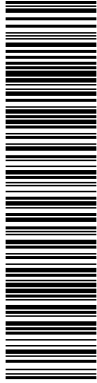
**TRABAJOS DE PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA
INTENSIVA DEL PLAN ESPECIAL PARA
IMPLANTAR EL USO “DOTACIONAL:
GASOLINERA” COMO USO ALTERNATIVO EN LA
PARCELA UBICADA EN LA AVDA. FEDERICO
SILVA MUÑOZ, Nº 146, DE BENAVENTE (ZAMORA)**

A petición de:
PETROPRIX Energía, S. L.
Representada por D. Manuel Santiago Bermúdez



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 18 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 1

ÍNDICE

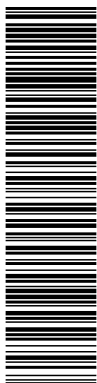
Ficha técnica.	2
1.- Introducción.	3
2.- Marco físico de la intervención.	5
3.- Breve reseña histórica de Benavente.	8
4.- Metodología y planteamiento de los trabajos.	12
4.1.- Planteamiento general de la prospección.	12
4.2.- Trabajos de documentación y gabinete.	14
4.2.1.- Fuentes bibliográficas y documentales.	14
4.2.2.- Consulta del Inventario Arqueológico Provincial.	16
4.2.3.- Consulta de los Bienes de Interés Cultural del municipio.	18
4.2.4.- Catálogo arqueológico del PGOU de Benavente.	18
4.2.5.- Cartografía.	19
5.- Desarrollo y resultados de la prospección arqueológica.	21
6.- Valoración general de la intervención arqueológica y medidas correctoras.	22
7.- Bibliografía.	24
8.- Documentación fotográfica.	26
9.- Documentación planimétrica.	30
10.- Documentación administrativa.	31

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 19 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 2

FICHA TÉCNICA

Actuación arqueológica

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora).

Dirección técnica

D. Gregorio J. Marcos Contreras
D. Francisco Javier Sanz García
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO

Permiso

Permiso expedido por la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural de Zamora en la sesión ordinaria celebrada el 15 de julio de 2020 (Número de Expediente: 870/20/77).

Equipo de trabajo

Dos arqueólogos

Fechas de ejecución

Julio de 2020

Coordinación y supervisión

Servicio Territorial de Cultura de la Junta de Castilla y León en Zamora.

Solicitantes del estudio

PETROPRIX Energía, S. L.
Representante: D. Manuel Santiago Bermúdez
C/ Bailén, 71-73
23600 Martos (Jaén)

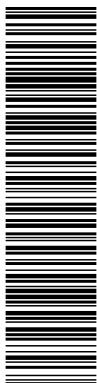
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.banqueus.org/Firmadoc> por: 1 C-ES, C-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.E.4.97-VATES:823709892, CN=25398842K MANUEL SANTIAGO BERMUDEZ (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398842K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) el 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 20 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.abogadosestos.org/Firmadoc por: 1. C-ES, O-PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, OU=CERES, O-FNMT-RCM, C-ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 3

1.- INTRODUCCIÓN

En este informe se recogen los resultados de los "Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Muñoz, nº 147, de Benavente (Zamora)", labores solicitadas por la empresa PETROPRIX Energía, S. L., representada por D. Manuel Santiago Bermúdez, como promotora de la misma.

La realización de estos trabajos patrimoniales, y dado que en dicha modificación puntual se proyecta un cambio de uso del suelo, toma como base jurídica la Ley 12/2002, de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, en concreto su artículo 54, y su desarrollo posterior en el Decreto 37/2007, de 19 de abril, por el que se aprueba el Reglamento para la protección del Patrimonio Cultural de Castilla y León, donde en su artículo 93.2a se recoge lo siguiente:

'Se realizarán los estudios y prospecciones necesarias para identificar todos y cada uno de los bienes arqueológicos existentes en aquellos terrenos en los que con la aprobación, modificación o revisión del instrumento de planeamiento general, no hayan sido efectuados, así como en aquellos otros que con posterioridad a la aprobación definitiva del citado instrumento se incluyan en nuevos sectores. Las conclusiones serán tenidas en cuenta en la redacción del instrumento de planeamiento de desarrollo'.

De esta forma se prospectará la parcela que conforma este Plan Especial, con una superficie total de 0,24 Has (2.400 m²), suelo que cambiará su categoría o su régimen jurídico.

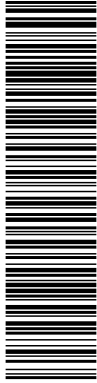
Estos trabajos fueron encomendados al gabinete STRATO, por parte de la sociedad PETROPRIX Energía, S. L., el 22 de junio de 2020. Seguidamente, y de forma telemática, se solicitó a la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural de Zamora el preceptivo permiso de prospección arqueológica (R. E. 20209001068237 de 25 de junio de 2020). El permiso oficial, a nombre de D. Gregorio J. Marcos Contreras y D. Francisco Javier Sanz García, arqueólogos del gabinete STRATO, fue concedido por dicho órgano en la sesión ordinaria celebrada el 15 de julio de 2020, Expediente nº: 870/20/77 (R. S. 20209000173401 de 16 de julio de 2020). Los trabajos de campo se han realizado el día 16 de julio de 2020, hecho comunicado al Servicio Territorial de Cultura de Zamora

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 21 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 4

mediante un escrito registrado electrónicamente. Durante las labores de prospección de este sector urbanístico, no se han hallado materiales arqueológicos, por lo que no ha sido necesario solicitar número de expediente al Museo de Zamora, tal y como recoge la legislación vigente.

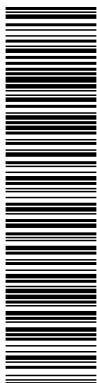
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://siv.benavente.org/Firmadoc> por: 1 C=ES, O=PETROBRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES: B23709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 22 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A13253987239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.abn.gob.es/verificadores. Firmado por: 1 C-ES, C-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:923709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398942K, Descripción=Reg:23015/Heja:J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 5

2.- MARCO FÍSICO DE LA INTERVENCIÓN

En términos geomorfológicos el municipio de Benavente se encuadra dentro de la Unidad Morfoestructural de Tierra de Campos, Tierra del Pan y Tierra del Vino (Eyser, 1988: 51) y, más concretamente, en la Unidad Natural Homogénea de Los Valles-Confluencia de los Ríos, que viene a coincidir con la comarca conocida como Benavente y Los Valles. Se caracteriza por ser el ámbito espacial de los ríos Tera, Órbigo y Cea y su confluencia en el Esla, cursos que constituyen extensos valles de fondo plano, rellenos por materiales detríticos de origen aluvial (gravas, arenas, limos y arcillas). La zona comprendida entre estos cursos se puede diferenciar de las circundantes por varios factores.

En primer lugar, se encuentran los aspectos topográficos y morfológicos, referidos a la ruptura de pendiente entre las laderas, más o menos inclinadas, y los fondos de los valles por los que discurren los mencionados cursos fluviales. Coincidiendo con esa ruptura de pendiente y desde un punto de vista geológico, existe un contacto entre los depósitos de los fondos de los valles y los materiales en los que se encajan los ríos. Si bien tanto unos como otros son de naturaleza predominantemente detrítica, los primeros son de Edad Cuaternaria mientras que los segundos se retrotraen hasta el Terciario (Eyser, 1988: 59).

En este espacio geográfico la vegetación natural está formada por especies ripícolas, típicas de las vegas, tales como chopos (*Populus alba*) y álamos (*Populus nigra*), apareciendo además alguna mancha de encina (*Quercus rotundifolia* en su variedad más adaptada al frío *illex*) y rebollo (*Quercus pyrenaica*). Por su parte, los cultivos predominantes son los de regadío y las huertas, destacando especialmente los dedicados a la remolacha. Los suelos sobre los que se desarrollan son del tipo aluvial Entisol, que pese a ser muy heterogéneos, al depender de las rocas que forman el cauce del río, del régimen de sedimentación y del clima, muestran en común su alta potencialidad agraria consecuencia de su situación junto a cursos de agua y de su riqueza en elementos nutrientes (Eyser, 1988: 26, 59-60).

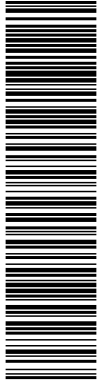
Desde el punto de vista hidrológico, toda la red fluvial se articula en torno al río Esla, curso que sigue una dirección norte-sur hasta llegar a la localidad de Benavente, momento a partir del cual pasa a tener una orientación ligeramente distinta, noreste-suroeste, hasta

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 23 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original. CN=25398842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, O=FCERES, OU=FCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 6

su desembocadura en el Duero. Recibe a su paso el aporte de numerosos e importantes cursos de agua, entre los que destacan los del Cea, Órbigo y Tera.

En cuanto al clima, es del tipo mediterráneo templado, con unas temperaturas medias anuales y una pluviosidad situada alrededor de los 12-13° C y los 500 mm anuales, respectivamente. Estas características son propias de un paisaje semiárido, en el que la fuerte irradiación nocturna se traduce en una elevada oscilación de las temperaturas a lo largo del día, especialmente en verano, lo que provoca a su vez la formación de masas de aire subsidentes, sobre todo en invierno, que dan lugar a potentes nieblas de inversión que repercuten en temperaturas mínimas muy bajas (Eyser, 1988: 16 y 61).

La ciudad de Benavente, ubicada a 744 m de altitud, se localiza en el ángulo noreste de la provincia de Zamora, encontrándose acomodada en el cerro próximo al lugar de encuentro de los ríos Esla y Órbigo, y mas concretamente en una zona elevada sobre la margen izquierda de este último. Sus principales vías de comunicación son la carretera N-VI (actual A-6) que discurre al noreste de la localidad, la Ruta de la Plata (carretera N-630) que atraviesa la zona de norte a sur, y la carretera N-525, Benavente-Santiago de Compostela, completada con la Autovía de las Rías Bajas (A-52).

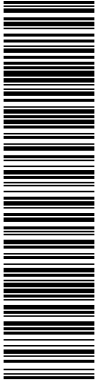
Este proyecto urbanístico se plantea al mediodía del casco urbano de Benavente, dentro de su zona edificada. Concretamente, se trata de la parcela del número 146 de la avenida Federico Silva Muñoz, que coincide con la parcela con referencia catastral 9830005TM7593N0001BO. Conformar una finca triangular con el vértice aproximadamente orientado al este y definida al norte por la antigua carretera N-VI, hoy nominada como avenida, y al sur por la carretera N-525; el lateral oeste lo marca el límite de la tierra con las colindantes por ese lado. En la actualidad el terreno se encuentra erial, cubierta por herbáceas y algunas leñosas salvajes, siendo su extensión total de 2.412 m².

Las coordenadas UTM (Huso 30, ETRS 89) de los límites de este Plan Especial objeto de los presentes trabajos arqueológicos, tal y como se refleja en la figura, serían los siguientes:

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



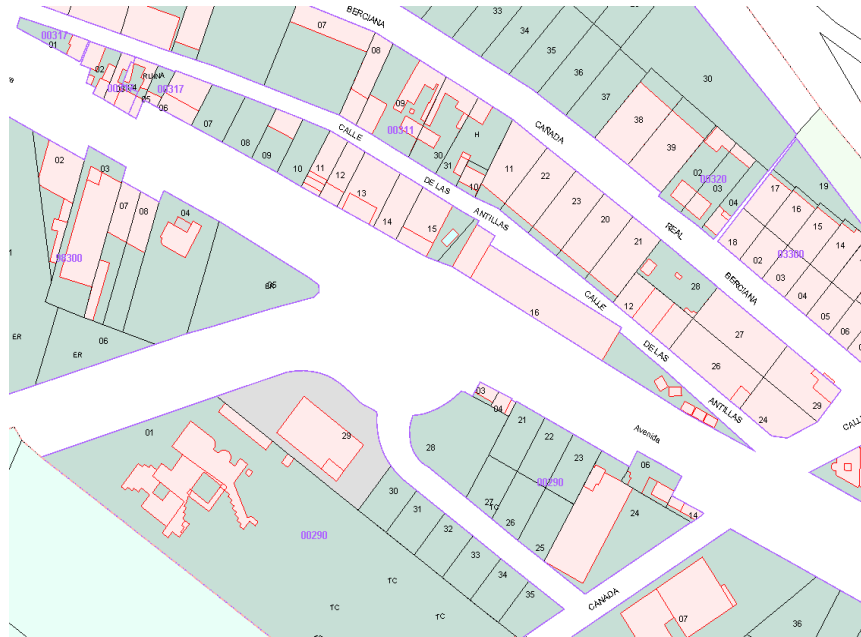
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 7

- Norte: x = 279788; y = 4652913
- Este: x = 279857; y = 4652876
- Sur: x = 279764; y = 4652861
- Centro: x = 279805; y = 4652883

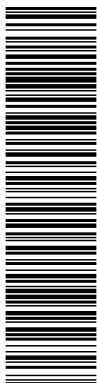


Zona de actuación reflejada en la planimetría catastral del término municipal de Benavente
(Oficina Virtual del Catastro)

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 25 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 8

3.- BREVE RESEÑA HISTÓRICA DE BENAVENTE

El solar de la ciudad de Benavente, como punto geográfico estratégico en el territorio, ha sido poblado desde la prehistoria hasta nuestros días. El primer asentamiento habitacional del que se tiene constancia se instaló en Los Cuestos de la Estación, durante la Primera Edad del Hierro, y es conocido gracias a las diferentes excavaciones arqueológicas efectuadas en él (Celis, 1993). En esta superficie de las laderas sur y oeste del núcleo urbano, se ha documentado un tell con 12 fases de ocupación, en cuyos momentos iniciales se evidenciaron cabañas circulares con hoyos de poste excavados en el nivel geológico, a las que se superponen otras de planta circular o cuadrada, construidas en adobe. Este poblado tendría su cierre a través de un profundo foso en la calle de la Sinoga, donde se aprecia un desnivel en la morfología de la ciudad. Cabañas de la misma cronología se han puesto al descubierto en la zona de la Mota (Arnau, 2002) reflejando la ampliación de esta primera habitación del solar benaventano hacia el sur, en lo que se conoce como Mota Vieja. Esta ocupación se fecharía entre los siglos VIII y V a. C., aproximadamente. No hay datos, ni evidencias materiales, acerca del poblamiento de época celtibérica, romana o visigoda, por lo que es muy improbable que este lugar fuese ocupado en esas etapas.

Se carece de referencias que permitan documentar los orígenes y cronología del poblamiento del núcleo urbano de Benavente, aunque existen diversidad de opiniones sobre sus fueros. Las primeras noticias de este lugar datan del siglo IX, momento en el que se llevó a cabo la resistencia al asedio musulmán a lo largo del siglo IX, aprovechando esta misma superficie y la de la cercana Mota Vieja. En el siglo XII se tienen las primeras referencias a Malgrad (nombre antiguo de Benavente), que ya por entonces presentaba un recinto fortificado, cabeza de una importancia tenencia dentro del Reino de León (González, 1997: 155; Lobato, 1997: 37).

La repoblación oficial de este territorio se efectúa en la segunda mitad del siglo XII, dirigida por el monarca Fernando II de León, auténtico impulsor de la villa. Durante estas fechas Benavente pasa a ser un centro organizativo y precursor de la defensa de la frontera leonesa, frente a la castellana en Tierra de Campos. Durante su reinado se dirige

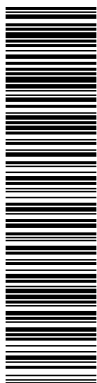
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.benavente.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Description=Reg:23015/Heja:J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) el 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 26 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 9

la repoblación y se le otorga a la ciudad un fuero especial, extraído del de León, en 1164, que no dará los frutos que se esperaban. La existencia de este fuero se conoce gracias al texto de la segunda carta foral expedida el mes de noviembre de 1167.

Por estas fechas se atestiguó el cambio del nombre de Malgrad por el de Bonum Eventum o Beneventum, y se construye el primer castillo, varias iglesias y la primitiva muralla (Gómez Moreno, 1927: 257-258; González, 1997: 155; Lobato, 1997: 37). Esta primitiva muralla debía englobar La Mota Vieja, Los Cuestos y las tierras colindantes, teniendo en el castillo su centro neurálgico.

Benavente, ya como cabeza de un importante alfoz, participa activamente en las guerras fronterizas entre los reinos cristianos, durante las cuales fue atacada en 1196 por Alfonso VIII, que tuvo que retirarse debido a la gran defensa ejercida por Alfonso IX. Una vez realizada la unión de los dos reinos en la persona de Fernando III la villa de Benavente fue donada a la hija de Alfonso IX, la infanta Doña Teresa, iniciándose entonces un continuo proceso de deterioro de las defensas de la villa debido a su paulatino abandono (Lobato, 1997: 37).

En el siglo XIII el núcleo poblacional se localizaba al sur de la colina donde se asienta Benavente siendo un espacio ocupado por destacados edificios, como son las iglesias de San Vicente y San Pablo, que darían nombre al cabildo, la de San Juan de los Caballeros, la de San Miguel, agregada posteriormente a San Andrés, la iglesia de Santa María, próxima al arrabal de Ventosa, y adjudicada en el siglo XIV al monasterio de Santa Clara, la de San Andrés, el monasterio de El Salvador, y los templos de San Nicolás y de San Francisco (Hernández Vicente, 2002: 139).

Durante el siglo XIV la villa se aleja de las guerras y prosigue su crecimiento urbano y económico, especialmente hacia el este, desbordándose la primitiva cerca. Aproximadamente en la segunda mitad de este siglo (Gutiérrez González, 1995: 361-362) se construye una segunda cerca y se repara la fortaleza. Años después, en 1387, este nuevo recinto amurallado será el que sufre los ataques del Duque de Lancaster.

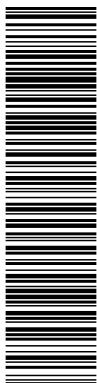
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.banqueas.org/Firmadoc> por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID 2 E 497-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, O=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25399842K, Description=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519 /Folio:96 /Fecha:27/03/2013 /Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 27 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.abnbanca.es Firmadoc por: 1 C-ES, C-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.497-VATES:923709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398942K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 10

En 1374 la ciudad es concedida como ducado a Don Fadrique, hijo bastardo de Enrique II, pasando posteriormente en 1398 a la familia Pimentel, en la persona de don Juan Alonso de Pimentel. A la muerte de Juan I, el Duque de Benavente y otros nobles se juramentaron para que las Cortes no asumieran la regencia del reino durante la minoría de edad de Enrique III. Los partidarios del joven monarca aplastaron militarmente a Don Fadrique y a los epígonos de los Trastamara (Lobato, 1997: 34 y 38; Hernández Vicente, 2002: 141). De esta manera el Concejo de Benavente volvió a quedar vinculado a la Corona y tras diversos avatares en 1398 paso a manos de los Pimentel. A finales de este siglo XIV y a lo largo del XV se alcanzan los límites de la expansión urbana de la villa, reconociéndose un fuerte abigarramiento del espacio habitacional, que se organiza en colaciones o distritos parroquiales.

En el siglo XV se realiza la reconstrucción del castillo, principalmente en vida de don Rodrigo Alonso de Pimentel, y se finalizará en los primeros años del XVI. Este castillo-palacio, construido sobre la primitiva edificación, era una magnífica fortaleza, con planta cuadrada y grandes dimensiones, flanqueada en sus ángulos por robustas torres. Esta fortaleza tuvo su esplendor entre los siglos XVI y XVII, deteriorándose paulatinamente y cayendo posteriormente en el abandono. En el siglo XIX fue saqueada y derruida, procediéndose a su demolición prácticamente total a principios del siglo XX, al temerse por su desplome. Únicamente se conservó la conocida como torre del Caracol, declarada Monumento Histórico Nacional en 1931 y en la actualidad sede del Parador Nacional Fernando II.

Más tarde, a partir de 1800, Benavente padece el paso de los invasores franceses en la Guerra de la Independencia. "Ardieron cien casas, saquearon sus conventos e iglesias y el maravilloso castillo de la familia de los Pimenteles, unida a la no menos brillante de los Osunas, ardió como pira incendiada por tanta barbarie". El emperador francés Napoleón Bonaparte pasó por Benavente tras las tropas inglesas que se retiraban hacia La Coruña, si bien su general de caballería Lefèvre Desnouettes fue derrotado al adentrarse en la cuenca del Esla sin la protección de su emperador.

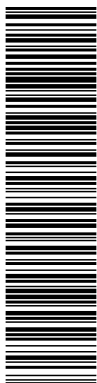
Al llegar la mitad del siglo XIX la vida en la ciudad se complica. A causa de la desamortización desaparecen de la villa tres conventos religiosos masculinos en los

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 28 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 11

cuales había estudios de alto rango. Desaparece parte de la necesitada cultura pero se crea una nueva escuela. Durante la Edad Moderna y Contemporánea la ciudad de Benavente ha seguido el proceso habitual de crecimiento urbano, motivado principalmente por su situación privilegiada, cruce de importantes caminos como son la Ruta de la Plata/N-630 (norte-sur) y el Camino Real de Carlos III/Autovía del Noroeste (este-oeste), a la vez que se configura como cabecera de comarca y segunda entidad poblacional de la provincia de Zamora. Junto a esa evolución de Benavente, se constata, por contra, el deterioro de su patrimonio arquitectónico, del que en la actualidad apenas si han llegado exiguos vestigios.

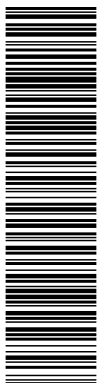
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.jcyl.es/sede/verfirma> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:823270892, CN=25398842K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 29 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 12

4.- METODOLOGÍA Y PLANTEAMIENTO DE LOS TRABAJOS

4.1.- PLANTEAMIENTO GENERAL DE LA PROSPECCIÓN

La prospección arqueológica es una técnica de recogida y adquisición de datos, estructurada en una serie de trabajos de campo y de gabinete, que permite documentar y descubrir aquellos enclaves, estaciones, lugares, yacimientos o hallazgos aislados con evidencias de interés arqueológico e histórico existentes en la zona de actuación propuesta, pudiéndose obtener a partir de ellos la información más completa sobre las estaciones arqueológicas y sobre el territorio en el que se localizan. Igualmente, este análisis posibilita definir el grado de incidencia y evaluar los posibles impactos de las obras en los bienes con interés histórico y etnográfico existentes.

El primer paso es la labor previa de gabinete, encaminada a la recopilación de toda la información posible, necesaria para la documentación exhaustiva de la zona propuesta de actuación, y que permita orientar los posteriores trabajos arqueológicos. Básica es la recogida bibliográfica (búsqueda de información arqueológica en el Servicio Territorial de Cultura de Zamora y en la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Consejería de Cultura y Turismo de la Junta de Castilla y León, con atención primordial en el Inventario Arqueológico de Castilla y León para la provincia de Zamora), el capítulo Arqueológico del Plan General de Ordenación Urbana de Benavente, efectuado en el año 2004 por este mismo gabinete. Igualmente se acompañan otras fuentes de información, como son las cartográficas, el análisis de la toponimia, el empleo de la fotografía aérea existente de esta zona, etc.

En los presentes trabajos el modelo de prospección planteado ha sido el de tipo intensivo y sistemático de la totalidad del área demarcada por este proyecto, siguiendo la legislación vigente en Patrimonio Histórico - Artístico y Arqueológico y las directrices básicas definidas por la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Consejería de Cultura y Turismo de la Junta de Castilla y León.

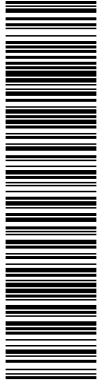
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.banqueas.org/Firmadoc> por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25399842K, Description=Reg:23015/Heja:J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2015/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) el 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733 , Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 30 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.bohac.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROBRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Descripción=Reg:23015/Hoja:1-1989 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 13

Este modelo ha sido aplicado al área objeto de estudio, que corresponde a una superficie total de unas 0,24 Has. Se ha realizado una visualización directa de este territorio, recorriéndolo completamente en labores de prospección arqueológica de carácter intensivo. Para la ejecución de estos trabajos se ha contado con un equipo básico compuesto por un técnico, con experiencia en este tipo de intervenciones arqueológicas. La estrategia de actuación ha sido sencilla, efectuándose el recorrido completo de la superficie demarcada por el proyecto. Dada la situación en la que se encuentra la parcela, cubierta por vegetación silvestre, la inspección ha sido relativamente sencilla y ágil, si bien la mejor percepción del terreno se produce en su perímetro.

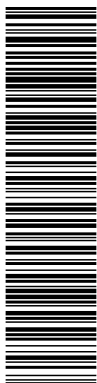
Con los aspectos recogidos en las fases anteriores se ha realizado el tercer y último paso, que integra el estudio y análisis global de los datos obtenidos en la prospección arqueológica. De esta forma se ha evaluado el impacto de las futuras obras en este sector urbanístico sobre los bienes patrimoniales, y se han definido los diferentes niveles de protección y actuación con respecto a los enclaves afectados, proponiendo las intervenciones requeridas en cada caso y el diseño de medidas correctoras.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 31 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 14

4.2.- TRABAJOS DE DOCUMENTACIÓN Y GABINETE

4.2.1.- Fuentes bibliográficas y documentales

Uno de los aspectos básicos y esenciales en este tipo de trabajos arqueológicos es la recogida de datos e informaciones referidas a la zona contemplada en el proyecto, habida cuenta que son elementos necesarios para el conocimiento previo de la realidad arqueológica e histórica existente, así como una valiosa ayuda en el posterior trabajo de campo. Son varias las fuentes documentales y de consulta empleadas, cuyo desglose se resume en las páginas siguientes.

Para ello se necesita tener un conocimiento exhaustivo tanto de la bibliografía histórica del territorio, como de las obras generales de carácter arqueológico de la provincia, así como de las publicaciones de investigación. En este sentido los distintos estudios, generales o puntuales recopilados en los *Congresos de Historia de Zamora* recogen algunas de estas referencias, con lo que se convierten en una fuente de información de primer orden.

La metodología planteada para esta labor de recopilación se estructuró comenzando por obras historiográficas y catálogos monumentales, para continuar por otras generales de carácter histórico y arqueológico, y finalizar por el repaso de estudios puntuales sobre aspectos concretos de yacimientos o piezas que se conocieran de la zona de prospección.

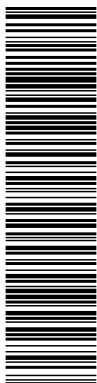
La consulta se inicia, en primer lugar, con el capítulo sobre Zamora del *Diccionario Geográfico - Estadístico - Histórico de España y sus posesiones de Ultramar* de P. Madoz (1845-50), buen punto de partida para la localización de un amplio número de despoblados. Otra fuente importante de información sobre época histórica son los dos volúmenes del *Catálogo Monumental de Zamora*, realizados a principios del siglo por Gómez Moreno (1927, reed. 1980).

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 32 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.abn.gob.es/ Firmadoc por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.497-VATES:823709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398942K, Descripción=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519 /Folio:96 /Fecha:27/03/2015 /Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) el 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 15

Dentro de los trabajos de carácter arqueológico hay que hacer referencia a la obra de Virgilio Sevillano, *Testimonio arqueológico de la provincia de Zamora* (1978), en la que se recopilan noticias e informaciones sobre yacimientos y hallazgos arqueológicos de la provincia. Igualmente se han consultado los tomos correspondientes a las *Actas del Primer y Segundo Congreso de Historia de Zamora* (1990 y 2006), el primer volumen de la *Historia de Zamora* (1995), los distintos ejemplares del *Anuario del Instituto de Estudios Zamoranos Florián de Ocampo* y los números publicados de la revista *Nvmantia*, donde se recogen tanto artículos sobre yacimientos concretos como referencias a prospecciones o intervenciones de urgencia. Igualmente se ha consultado, también, la revista *Brigecio. Revista de estudios de Benavente y sus tierras*, editada por la institución cultural benaventana Ledo del Pozo. También son de mención obligada la publicación en el *BSAA* de los "Hallazgos arqueológicos en la provincia de Zamora" y los distintos volúmenes de *Studia Zamorensia*, que contienen estudios de tipo histórico y arqueológico sobre la provincia. Dentro de este mismo campo se incluye el *Catálogo - Inventario del Museo Provincial de Bellas Artes de Zamora*, de Velasco Rodríguez (1968), que nos aporta un inventario de las piezas que integran los fondos del Museo. Dentro del elenco de obras de tipo provincial destaca la de Esparza Arroyo (1986), *Los castros de la Edad del Hierro del Noroeste de Zamora*, en la que se recogen en forma de inventario todos los yacimientos conocidos dentro de esta secuencia cronológica.

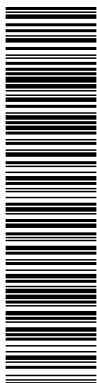
En cuanto a las obras históricas de carácter general cabe destacar *Historia de la provincia de Zamora* (Olmedo Rodríguez, 1905), *Memorias históricas de la ciudad de Zamora, su provincia y Obispado* (Fernández Duro, 1982, reed. 2003), *Descripción histórica de la ciudad de Zamora, su provincia y obispado* (Piñuela Ximénez, 1987), o los estudios de varios autores referentes a los inicios de la historia zamorana contenidos en el primer volumen de la *Historia de Zamora, De los orígenes al final del medievo* (1995). Como aproximación al modelo de poblamiento de la zona en época medieval se han consultado los estudios contenidos en la *Historia de Zamora* (1995) y en las *Actas del Primer y Segundo Congreso de Historia de Zamora* (1990 y 2006), que recogen aspectos interesantes sobre esta cuestión.

En lo referente a la red viaria romana y medieval se ha analizado el *Repertorio de Caminos de la Hispania Romana* de Gonzalo Arias (2004) y las publicaciones de Isaac

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.banqueja.es/verDocumentos/ver?idDocumento=1 C-ES_C-PTETROPRIY ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA_CID:2.5.4.97-VATES:923709892 CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, O=FUENTE-RCM, C=ES) # 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 16

Moreno sobre las *Vías romanas. Ingenio y técnica constructiva (2004)* y el artículo sobre *Vías romanas de Astorga (2006)*.

Igualmente se han revisado trabajos efectuados en esta comarca y concretamente en el mismo ámbito como es el PGOU de Benavente (Strato, 2004) y las labores arqueológicas vinculadas al proyecto y ejecución de las obras de "Abastecimiento a Benavente y otros municipios del Valle del Tera" (Strato, 2009). En las cercanías de este área se realizaron también los trabajos de control arqueológico de diversos solares en las cercanías de la Vía de la Plata.

4.2.2.- Consulta del Inventario Arqueológico Provincial

Se han revisado las fichas de yacimientos arqueológicos y hallazgos aislados que integran el Inventario Arqueológico de la provincia de Zamora, dentro del término municipal de Benavente, conformado por 20 fichas que se compilan en el cuadro siguiente:

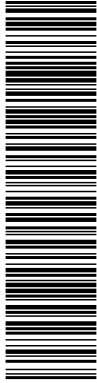
Nº de Referencia (IACyL)	Término Municipal Localidad	Yacimiento	Atribución cultural
49-021-0001-01	Benavente (Benavente)	La Cerámica	Indeterminado (s)
49-021-0001-02	Benavente (Benavente)	Cantera Grande	Paleolítico Inferior (s)
49-021-0001-03	Benavente (Benavente)	El Penosillo / Valle de la Zarza	Paleolítico Inferior (s)
49-021-0001-04	Benavente (Benavente)	La Sinoga/Cuestos de la Estación	Hierro I (s) Bajomedieval Cristiano (s)
49-021-0001-05	Benavente (Benavente)	Ermita del Calvario	Bajomedieval Cristiano (s) Moderno (s)
49-021-0001-06	Benavente (Benavente)	Las Dibujas	Tardorromano (p) Visigodo (p) Altomedieval (p)
49-021-0001-07	Benavente (Benavente)	El Mosteruelo	Altomedieval (p) Plenomedieval Cristiano (p) Bajomedieval Cristiano (p)
49-021-0001-08	Benavente (Benavente)	Las Raposeras	Romano Altoimperial (p) Tardorromano (p) Altomedieval (p)
49-021-0001-08	Benavente (Benavente)	Alto de los Casares	Tardorromano (p)
49-021-0001-10	Benavente (Benavente)	La Montaña	Moderno (s)

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDocumento=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 34 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/verFirmadoPor>. C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.497-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25399842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 17

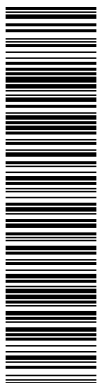
Nº de Referencia (IACyL)	Término Municipal Localidad	Yacimiento	Atribución cultural
49-021-0001-11	Benavente (Benavente)	Monte Dehesa de Cejinas	Indeterminado (p)
49-021-0001-12	Benavente (Benavente)	Las Cejinas	Romano Altoimperial (p) Tardorromano (p)
49-021-0001-13	Benavente (Benavente)	Casas Viejas	Bajomedieval Cristiano (p) Moderno (p)
49-021-0001-14	Benavente (Benavente)	Lápida Funeraria	Moderno (p) Contemporáneo (p)
49-021-0001-15	Benavente (Benavente)	Ermita Caserío de los Salados	Moderno (s) Contemporáneo (s)
49-021-0001-16	Benavente (Benavente)	Los Villares/Velilla	Tardorromano (p) Bajomedieval Cristiano (s) Moderno (s)
49-021-0001-17	Benavente (Benavente)	Castillo (Entorno)	Bajomedieval Cristiano (s) Moderno (s)
49-021-0001-18	Benavente (Benavente)	Azucarera de Benavente	Bajomedieval Cristiano (p) Moderno (p)
49-021-0001-19	Benavente (Benavente)	Valdeoscuro	Paleolítico Inferior (s)
49-021-0001-20	Benavente (Benavente)	Benavente (Casco urbano)	Hierro I (s) Hierro I (s) Altomedieval (s) Plenomedieval Cristiano (s) Bajomedieval Cristiano (s) Moderno (s) Contemporáneo (s)

Los 20 yacimientos inventariados son de muy diversas cronologías y tipologías, siendo muy amplio el ámbito cronocultural que ocupan. Todos estos enclaves, registrados en diversas campañas de prospección del inventario arqueológico, fueron objeto de revisión por parte de este gabinete en el año 1999. Posteriormente, en el año 2004, se redactó el Catalogo Arqueológico de Benavente, incluido en el P.G.O.U. Todos estos elementos patrimoniales se encuentran lo suficientemente alejados del Plan Especial como para verse afectados por futuras obras que se desarrollen en él.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.abn.gob.es/verFirmaDoc por: 1. C-ES, C-PETROPRIV, ENERGIA, SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Descripción=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519 Folio:96 Fecha:27/03/2013 Inscripción:1 CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 18

4.2.3 Consulta de los Bienes de Interés Cultural del municipio

El Bien de Interés Cultural (B.I.C) es la máxima figura jurídica y el mayor grado de protección que la Ley 12/2002 de 11 de julio de Patrimonio Cultural de Castilla y León otorga a un elemento patrimonial. En Benavente están catalogados los siguientes Bienes de Interés Cultural:

LOCALIDAD	TÉRMINO MUNICIPAL	BIENES DE INTERÉS CULTURAL (B.I.C.)	FECHA DE DECLARACIÓN O INCOACIÓN
Benavente	Benavente	Iglesia de Santa María del Azogue	03/06/1931
Benavente	Benavente	Iglesia de San Juan del Mercado	03/06/1931
Benavente	Benavente	Hospital de la Piedad	27/11/2003
Benavente	Benavente	Torre del Caracol	03/06/1931
Benavente	Benavente	Convento de Santa Clara	09/02/1982 (Incoación)
Benavente	Benavente	Vía de la Plata	20/11/2001 (Incoación)

De los seis B.I.C. declarados o incoados en Benavente, cinco de ellos se hallan en pleno centro histórico de la villa y, por tanto, lejos del ámbito que nos ocupa. Este es el caso de las iglesias de Santa María del Azogue y de San Juan del Mercado, del Hospital de la Piedad, el Convento de Santa Clara o de la Torre del Caracol del antiguo castillo benaventano. Por su parte, el trazado protegido de la Vía romana de la Plata discurre cerca de este sector, que se incluye parcialmente dentro de su banda de protección.

4.2.4.- Catálogo arqueológico del PGOU de Benavente

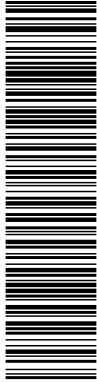
En el año 2004 se redacta el catalogo arqueológico para incluir en el Plan General de Ordenación Urbana de Benavente por parte de este mismo gabinete, en el que se incluyen una serie de yacimientos y elementos patrimoniales localizados tanto en el ámbito urbano como en la parte rústica del término municipal. De todos ellos, como ya se ha apuntado en el punto anterior, el único cercano es el número 09, Vía de la Plata. En el siguiente listado se recogen todos los bienes en suelo urbano:

- 01.- La Cerámica-Restos Paleontológicos
- 02.- Cuestos de la Estación-La Sinoga
- 03.- La Mota Vieja
- 04.- Muralla-Primer recinto
- 05.- Muralla-Segundo recinto
- 06.- Castillo Antiguo-Las Cárcavas
- 07.- Castillo de los Pimentel
- 08.- Judería
- 09.- Vía de la Plata

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 36 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.boe.es/boe/boe/verificadores/verificadores.jspx. Firmado por: 1 C=ES, O=PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:B23709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, O=FUENTE-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 19

- 10.- Iglesia de San Andrés
- 11.- Iglesia de San Antón Viejo
- 12.- Iglesia de San Bartolomé
- 13.- Iglesia de San Juan de los Caballeros
- 14.- Iglesia de San Juan del Mercado
- 15.- Iglesia de San Julián
- 16.- Iglesia de San Martín
- 17.- Iglesia de San Miguel
- 18.- Iglesia de San Nicolás
- 19.- Iglesia de San Pedro
- 20.- Iglesia de Santa Cruz
- 21.- Iglesia de Santa María de Renueva
- 22.- Iglesia de Santa María del Azogue
- 23.- Iglesia del Salvador
- 24.- Iglesia del Santo Sepulcro
- 25.- Ermita de La Soledad
- 26.- Ermita de San Antón Nuevo
- 27.- Ermita de San Lázaro o del Calvario
- 28.- Convento de San Francisco
- 29.- Convento de San Jerónimo
- 30.- Convento de Sancti Spiritus
- 31.- Convento de Santa Clara
- 32.- Convento de Santo Domingo
- 33.- Convento-Monasterio de San Salvador-San Bernardo
- 34.- Hospital de la Piedad
- 35.- Hospital de Letrán
- 36.- Hospital de San Antonio Abad
- 37.- Hospital de San José de Convalecientes
- 38.- Cementerio. XVIII-XIX
- 39.- Casa e iglesia del Marqués de Salados
- 40.- Puente
- 41.- Molino de Sorribas
- 42.- Tesorillo inmediaciones de Santa María del Azogue
- 43.- Caserío de Benavente

4.2.5.- Cartografía

Para la realización de los trabajos de campo se ha contado con la siguiente planimetría.

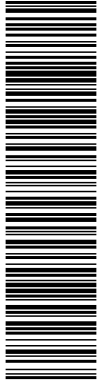
- Planos del proyecto de este Plan Especial facilitados por la empresa promotora.
- Mapa Topográfico Nacional de España a escala 1: 25.000:
 - Hoja nº 270-IV. Benavente
 - Hoja nº 308-II. Castrogonzalo

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

<p>DOCUMENTO</p> <p>BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478</p>	<p>IDENTIFICADORES</p> <p>Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00</p>	
<p>OTROS DATOS</p> <p>Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 37 de 57</p>	<p>FIRMAS</p>	<p>ESTADO</p> <p>INCLUYE FIRMA EXTERNA</p>



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 20

- Ortofotos a diferentes escalas consultados en el IGN (Instituto Geográfico Nacional) pertenecientes al PNOA (Plan Nacional de Ortofotografía Aérea), pertenecientes a diferentes años.

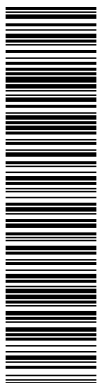
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sedelectronica.jcyl.es> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROBRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:823770892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 38 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 21

5.- DESARROLLO Y RESULTADOS DE LA PROSPECCIÓN ARQUEOLÓGICA

Las labores de prospección arqueológica se han desarrollado en la jornada del 16 de julio de 2020. Estos trabajos, al tratarse de un ámbito periurbano, que cuenta ya con numerosas edificaciones en sus alrededores, se encuentra en un estado de abandono, con una cobertera compuesta por herbáceas y leñosas de alto porte, totalmente secas en el momento de la inspección. Abundan también los cardos, zarzas y otros elementos propios de terrenos descuidados. La percepción del suelo era en líneas generales mala, pues la vegetación es muy abundante y no se llega a ver el suelo. Se ha recurrido por ello a inspeccionar el perímetro, única parte en la que es posible reconocer el terreno.

Tras una toma de contacto general con la superficie que nos ocupa, comenzaron las labores de inspección en la esquina noroeste, junto a la parcela colindante y la avenida Federico Silva Muñoz, siguiendo a lo largo de ésta, que en el lateral norte de la finca cuenta con acera y una banda de aparcamientos antes de la calzada, por lo que se encuentra sobreelevada con respecto al terreno investigado. A todo lo largo de este lado se observa como única evidencia antrópica la proveniente de la urbanización de la calle, que alcanza la rotonda de la conexión con la carretera N-525. Desde ese punto de unión se prosigue por esta última vía, que a partir del enlace adquiere características de interurbana, esto es, a los lados de la calzada se dispone una banda de arcén que se une sin solución de continuidad a este terreno. En esta zona se reconoce la presencia abundante de basuras de diferentes tipos, provenientes del vertido incontrolado de las mismas.

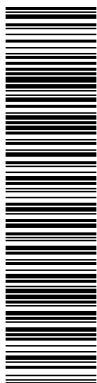
El final del lateral sur coincide con el ensanche de la vía para acoger un enlace de entrada a la parcela colateral a poniente. Este último lado coincide con una parcela sin tratamiento, más allá de su allanado para servir de aparcamiento de vehículos. La línea de este lateral se delimita con una serie de grandes carteles de publicidad anclados y hormigonados al terreno verticalmente y con tornapuntas. Se completa así la inspección del perímetro de estos 2.400 m², sin que se reconozcan evidencias arqueológicas de ningún tipo, materiales ni estructurales.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 39 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 22

6.- VALORACIÓN GENERAL DE LA INTERVENCIÓN ARQUEOLÓGICA Y MEDIDAS CORRECTORAS

La prospección arqueológica intensiva objeto de la presente memoria técnica, efectuada sobre los 2.400 m² que ocupa este Plan Especial ha dado como resultado la nula documentación de restos arqueológicos ni bienes etnográficos en ella. Tal y como se ha apuntado en el punto anterior de esta memoria se trata de un ámbito periurbano, muy antropizado y que en la actualidad se encuentra cubierto por vegetación salvaje y sumamente densa, principalmente herbácea pero también arbustiva, toda ella muy seca en el momento de nuestra visita.

Únicamente se debe reseñar la proximidad de este Plan Especial al área de protección delimitada y declarada como Bien de Interés Cultural de la Vía de la Plata, cuya banda declarada ocupa parte del terreno objeto de estudio, aunque en este tramo particular el eje no coincide con la avenida de Federico Silva Muñoz, sino por su paralela al noreste. Esta circunstancia obliga a mantener las debidas precauciones durante la construcción prevista en este espacio. Se deberá, por tanto, incluir un control arqueológico de los movimientos de tierras durante las tareas de construcción, en la línea de lo que se viene haciendo con el resto de solares intervenidos dentro de la banda de protección de la Vía de la Plata.

El objetivo fundamental de este tipo de actuaciones arqueológicas es la documentación y constatación de los bienes y enclaves del Patrimonio Arqueológico e Histórico del territorio de actuación, con el fin de poder evaluar el posible impacto de futuras obras en este Plan Especial. Estas tareas de arqueología preventiva deben llevarse a cabo con antelación al inicio de los trabajos de un proyecto con las características del que nos ocupa, especialmente en lo referente a los movimientos de tierras que incidan en el subsuelo. El modelo utilizado en la prospección de este sector, que viene determinado por la legislación vigente en la comunidad autónoma de Castilla y León, es el de tipo intensivo, el más adecuado como medida preventiva en labores de esta índole, ya que comprende la inspección completa y de manera exhaustiva de la totalidad de la superficie de este sector urbanístico, que suma 0,24 Has.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.abn.gob.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY>. C-ES, C-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.497-VATES:923709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Description=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 23

Las tareas de inspección y visualización efectuadas, tal y como se ha referido anteriormente, han deparado unos resultados negativos desde el punto de vista arqueológico. Igualmente, todos los yacimientos y bienes etnográficos, catalogados en el Inventario Arqueológico provincial están lo suficientemente alejados como para verse afectados por futuros movimientos de tierras que se desarrollen en este ámbito. En el siguiente cuadro se sintetizan los resultados patrimoniales y las medidas correctoras:

UNIDAD DE ACTUACIÓN	RESULTADOS ARQUEOLÓGICOS	MEDIDAS DE PROTECCIÓN
Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146	Negativos	En principio, <u>no hay ningún impedimento desde el punto de vista patrimonial para la recalificación de este Plan Especial</u> , ya que no se conoce la existencia de ningún yacimiento arqueológico en él, si bien se debe mantener la vigilancia sobre los movimientos de tierras en estos terrenos, por cuanto la parte septentrional se encuentra dentro de la banda de protección del B.I.C. Vía de la Plata. Si en el transcurso de las futuras obras de urbanización y construcción se pusieran al descubierto restos arqueológicos que no se evidenciaban en superficie antes del inicio de las mismas, deberá procederse de acuerdo con lo establecido en el <u>art. 60 de la Ley 12/2002</u> , de 11 de julio, de Patrimonio Cultural de Castilla y León, " <u>Hallazgos casuales</u> ".

Para dar término a este informe quedaría señalar que todas las apreciaciones, propuestas y conclusiones reseñadas en las páginas anteriores deben atenderse en todo momento a las directrices que determine la administración autonómica con plenas competencias en Patrimonio Histórico-Artístico, Monumental y Arqueológico, en concreto, la Comisión Territorial de Patrimonio Cultural de Zamora.

En La Cistérniga (Valladolid) a 19 de julio de 2020

Gregorio J. Marcos Contreras



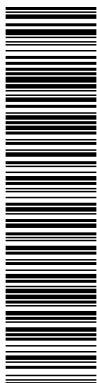
Francisco Javier Sanz García

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 41 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.boe.es/boe/boe/verificadores/verificadores.jspx. Firmado por: 1 C-ES, C-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.E.4.97-VATES:923709892, CN=2599842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:2599842K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 24

7.- BIBLIOGRAFÍA

ALMOINA MATEOS, J. (1935): *Monumentos Históricos y Artísticos de Benavente*, Reedición de 2000, Benavente.

ANIBARRO SÁNCHEZ, S. (1998a): *Informe técnico del seguimiento y documentación de la intervención arqueológica en el Antiguo Convento de Santa Clara, Benavente (Zamora)*, Informe inédito depositado en el Servicio Territorial de Cultura de Zamora.

ANIBARRO SÁNCHEZ, S. (1998b): "Antiguo Convento de Santa Clara, Benavente (Zamora)", *Anuario del Instituto de Estudios Zamoranos Florián de Ocampo*, Zamora, pp. 163-180.

ARIAS BONET, G. (1987): "Repertorio de caminos de la Hispania Romana", *La Línea*.

CELIS SÁNCHEZ, J. (1993): "La secuencia del poblado de la Primera Edad del Hierro de 'Los Cuestos de la Estación', Benavente (Zamora)", en ROMERO CARNICERO, F, SANZ MÍNGUEZ, C. y ESCUDERO NAVARRO, Z. (Eds.), *Arqueología Vaccea. Estudios sobre el mundo prerromano en la Cuenca Media del Duero*, Valladolid, pp. 93-32.

ESPARZA ARROYO, A. (1986): *Los Castros de la Edad del Hierro del NW de Zamora*. Zamora.

EYSER (1988): *Análisis del Medio Físico. Delimitación de unidades y estructura territorial de Zamora*, Junta de Castilla y León, Valladolid.

FERNÁNDEZ DURO, C (1822): *Memorias históricas de la provincia de Zamora, su provincia y obispado*, tomo 1, Madrid.

FERNÁNDEZ DEL HOYO, M. (2009): *Antes y después de la guerra cien años de ganaderos de Lidia (entre el Órbigo y el Esla, 1750-1850)*, Zamora.

GARCÍA SÁIZ, J. L. (1991): *Cañadas, cordeles y Veredas*, Valladolid.

GÓMEZ MORENO, M. (1980): *Catálogo Monumental de España. Provincia de Zamora*, Madrid, 1927, reedición, León.

GUTIÉRREZ GONZÁLEZ, J. A. (1995): *Fortificaciones y feudalismo en el origen y formación del Reino Leonés (siglos IX-XIII)*, Valladolid.

HIDALGO MUÑOZ, E., LLAMAS GALLEGU, A., MARTÍN BENITO, J. I., MATA GUERRA, J. C. de la y PÉREZ MENCIA, E. (1991): *Recopilación fotográfica sobre el Patrimonio Histórico-Artístico de Benavente*, Zamora.

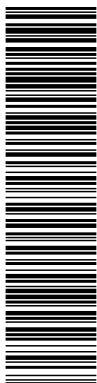
LARRÉN IZQUIERDO, H. (2003): "Actividades arqueológicas en Zamora", *Numantia, Arqueología en Castilla y León*, 1997/1998, 8, Valladolid, pp. 371-392.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 42 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.aboban.us.es/ Firmadoc por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES.922709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25399842K, Descripción=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 25

LARRÉN IZQUIERDO, H. y PICHEL RAMOS, L. (2010): *Bienes Culturales de la provincia de Zamora*, Zamora.

LEDO DEL POZO, J. (1976): *Historia de Benavente*, Salamanca.

LOBATO VIDAL, J. C. (1992): "Despoblados medievales en los valles de Benavente", *Brigecio*, 2, Salamanca, pp. 43-54.

LOBATO VIDAL, J. C. (1997): *Castillos y Murallas de la Provincia de Zamora*, Zamora.

MADOZ IBÁÑEZ, P. (1845-1850): *Diccionario Geográfico-Histórico-Estadístico de España y sus posesiones de Ultramar*, Madrid, Zamora, Ed. Facsímil, Valladolid, 1984.

MARTÍN BENITO, J. I. (2000): "La fundación del monasterio de San Jerónimo de Benavente", *Brigecio*, 10, Salamanca, pp. 99-119.

NAVARRO TALEGÓN, J. (2002): "Aproximación a la arquitectura medieval de Benavente", en *Regnum. Corona y cortes en Benavente (1202-2002)*, Catálogo de la exposición, Benavente, pp. 177-199.

OLMEDO Y RODRÍGUEZ, F. (1905): *La provincia de Zamora. Guía geográfica, histórica y estadística de la misma*, Valladolid.

PÉREZ MENCÍA, E. (1997): "Repertorio bibliográfico sobre Benavente y los valles", *Brigecio*, 7, Salamanca, pp. 9-20.

PÉREZ MENCIA, E. (2002): "Repertorio bibliográfico sobre los valles de Benavente: Edad Media (siglo VI-XV)", *Brigecio*, 12, Salamanca, pp. 55-76.

SEVILLANO, V. (1978): *Testimonio arqueológico de la provincia de Zamora*, Zamora.

STRATO (2004): *Catálogo Arqueológico integrado en el P.G.O.U de Benavente*, Informe inédito depositado en el Servicio Territorial de Cultura de la Junta de castilla y León en Zamora.

STRATO (2007): *Prospección arqueológica intensiva anexa al Proyecto de abastecimiento a Benavente y otros municipios del Valle del Tera (Zamora)*, Informe inédito depositado en el Servicio Territorial de Cultura de la Junta de castilla y León en Zamora.

VV.AA. (1998): *'Más Vale volando', por el Condado de Benavente*, Zamora.

VV.AA. (1990): *Actas del Primer Congreso de Historia de Zamora*, Zamora

VV.AA. (2002): "Catálogo", *Regnum: Corona y cortes en Benavente (1202-2002)*, Benavente, pp. 201-222.

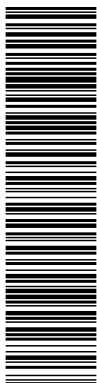
VV.AA. (2005): *Actas del Segundo Congreso de Historia de Zamora*, Zamora

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

<p>DOCUMENTO</p> <p>BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478</p>	<p>IDENTIFICADORES</p> <p>Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00</p>	
<p>OTROS DATOS</p> <p>Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 43 de 57</p>	<p>FIRMAS</p>	<p>ESTADO</p> <p>INCLUYE FIRMA EXTERNA</p>



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 26

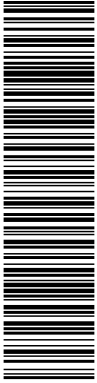
8.- DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión electrónica de la firma. Para más información de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.benavente.org> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROBRUX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:R23709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398942K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F098532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.boe.es/boe/servlets/DocumentoFirmadoServlet?_afP=1. C=ES, O=PETROBRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:P23709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398942K, Description=Reg:23015/Boja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 27



1



2



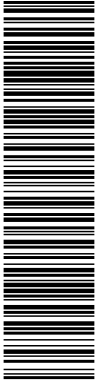
3

Lám. I. 1.- Lateral del solar en la Avenida de Federico Silva; 2.- Vista desde el mismo punto hacia el enlace de la carretera de Orense; 3.- El sector desde dicho enlace.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.boe.es/boe/servlets/DocumentoFirmadoServlet?_afP=1 C=ES, O=PETROBRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:R23709892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Description=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519 /Folio:96 /Fecha:27/03/2013 /Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) @ 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 28



1



2



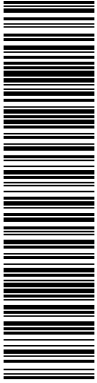
3

Lám. II. 1.- Lateral de la N-525 hacia su enlace; 2.- Lateral hacia el número anterior de la avenida Federico Silva; 3.- Ejemplo de la cobertura vegetal dominante en el solar.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.bohacasturias.org> Firmado por: 1 C-ES, C-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.E.4.97-VATES:823709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25989842K, Description=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519 /Folio:96 /Fecha:27/03/2013 /Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O-FNMT-RCM, C-ES) el 21/08/2020 11:59:42.

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 29



1



2



3

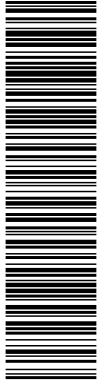
Lám. III.- Panorámica del espacio de actuación desde la avenida Federico Silva Muñoz.

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 47 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 30

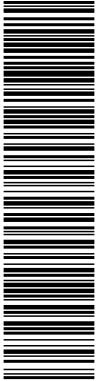
9.- DOCUMENTACIÓN PLANIMÉTRICA

STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO

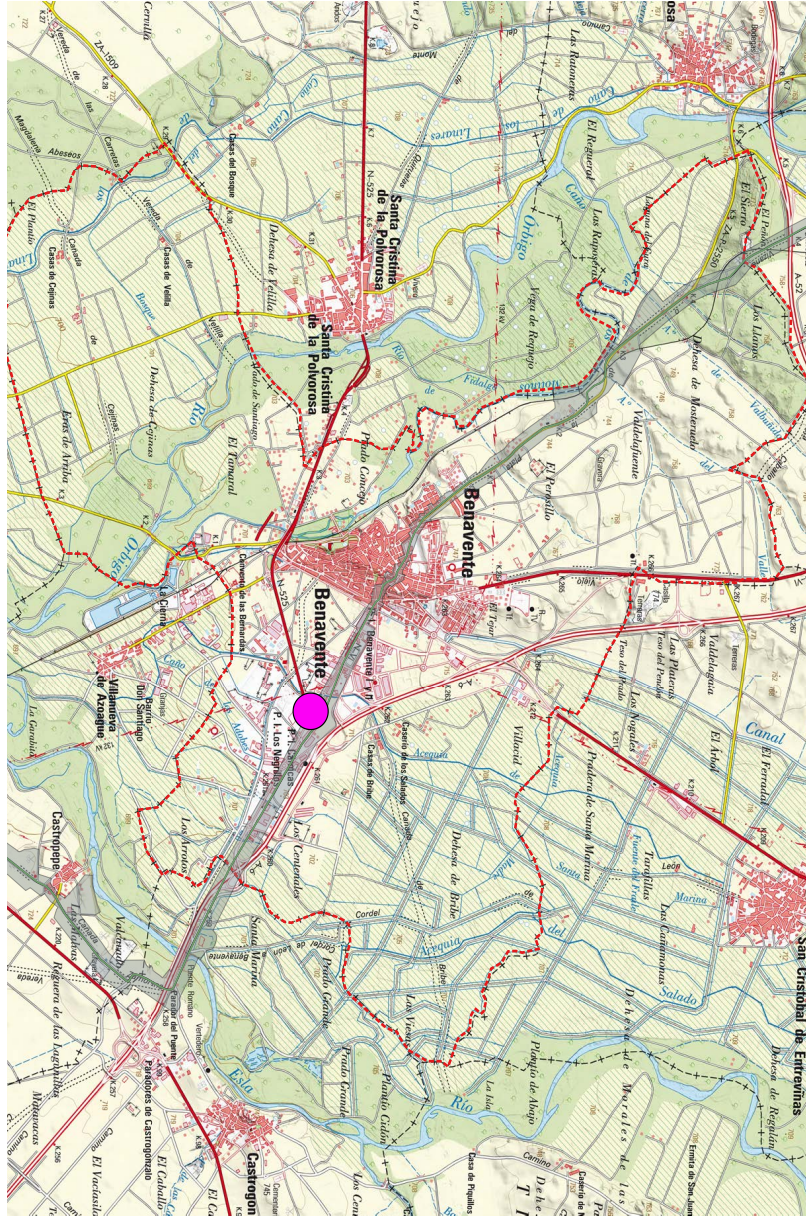


DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.benavente.org/Firmadoc> por: 1 C=ES, O=PETROBRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES: B23709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.

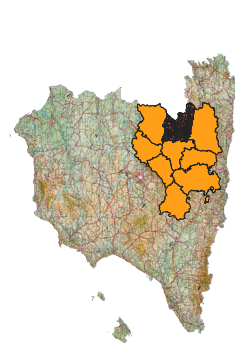
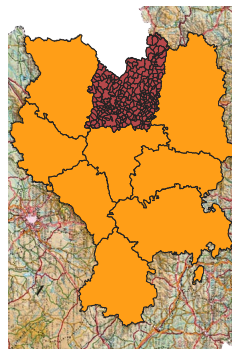
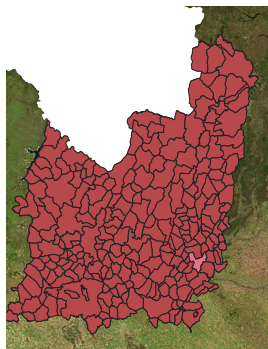


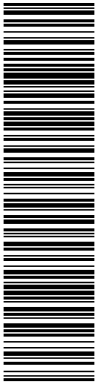
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD0985213253987239921420CF0F59F9128002), generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://sede.madrid.es/verificadores>. Firmado por: 1 C-ES, O=PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.E.4.97-VATES:823270892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: B2370892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25989842K, Description=Reg.23015/ Hoja.1-19809 Tomo.519 Folio.96 Fecha:27/03/2013 / Inscripción:1 CN=AC Representación, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.



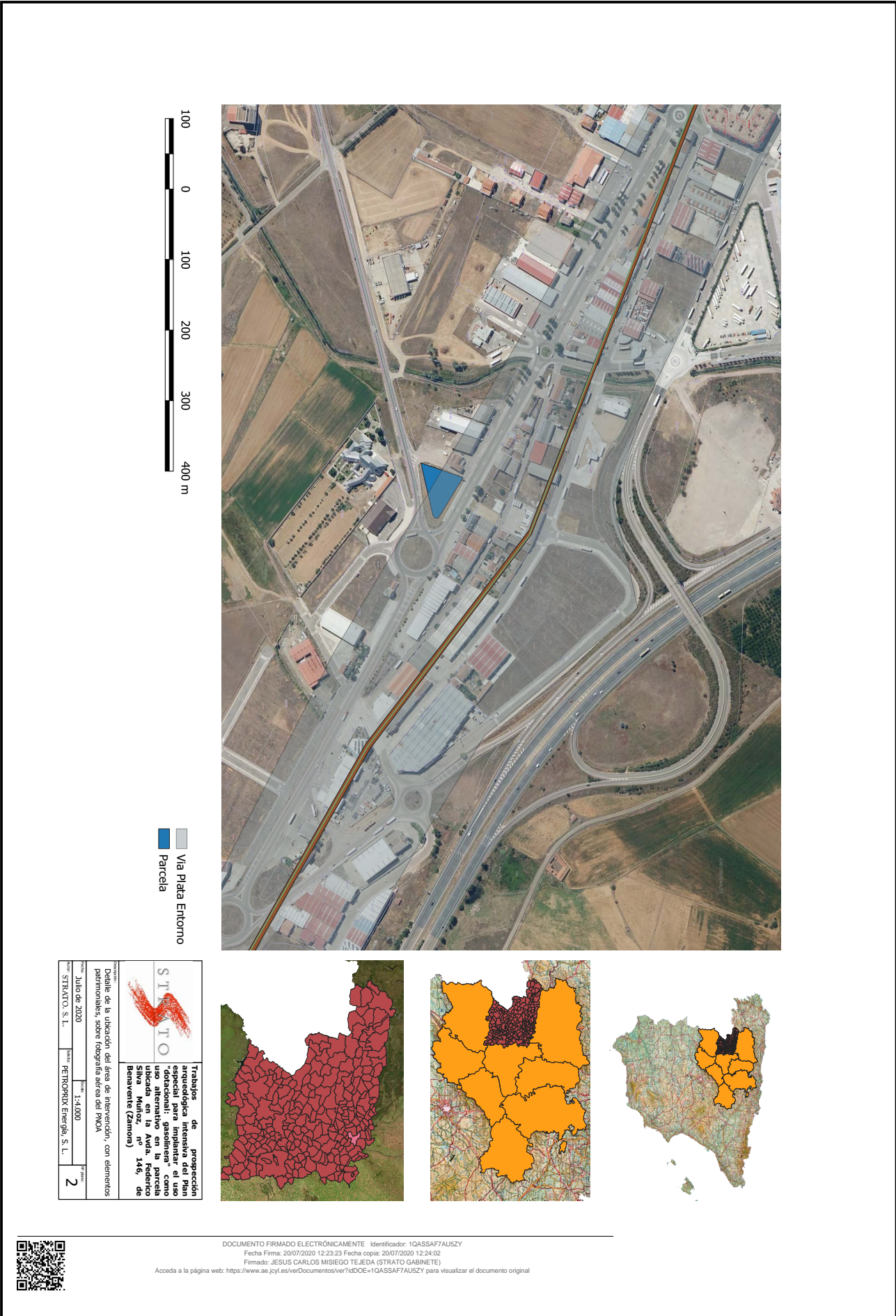
STRATO		Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan especial para implantar el uso dotacional: gresolera como ubicación en la Avda Federico Siva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)
Fecha:	Julio de 2020	
Proyecto:	STRATO, S.L.	
Cliente:	PETROPRIV Energía, S.L.	
Valor:	1.485.000	
Hoja:	1	

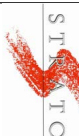
Ubicación del área de intervención prevista dentro del municipio de Benavente, con elementos patrimoniales, sobre plano del IGN





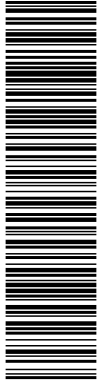
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F9128002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.boe.es/boe/servlets/verDocumentos.jspx>. C=ES, O=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:B23709892, CN=25399842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25399842K, Description=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/ Fecha:27/03/2013/ Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=UCERES, O=FMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.



	
Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan especial para implantar el uso adicional: gestión de como zona patrimonial, ubicada en la Avda Siva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)	
Fecha: Julio de 2020	Escala: 1:4.000
Autor: STRATO, S.L.	Firmado: 2
Detalle de la ubicación del área de intervención, con elementos patrimoniales, sobre fotografía aérea del PNOA	



DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 50 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "Dotacional: Gasolinera" como uso alternativo de la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Pág. 31

10.- DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA

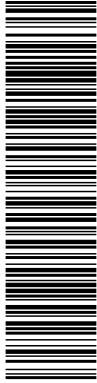
STRATO GABINETE DE ESTUDIOS SOBRE PATRIMONIO HISTÓRICO Y ARQUEOLÓGICO



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002) generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.benavente.org> Firmado por: 1 C=ES, O=PETROBRUX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:823770892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-253989842K, Description=Reg:23015/Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, OUCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733 , Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 51 de 57	FIRMAS ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A13253987239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: <https://www.boe.es/boe/servlets/FirmasVerificador.jspx>.
 CN=25999842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES @ 21/08/2020 11:59:42.

D. Manuel Santiago Bermúdez, con D.N.I. nº 25999842K, actuando en representación de la empresa **PETROPRIX Energía, S. L.**, con CIF B23709892 y domicilio en calle Bailén, 72-73, como promotor del **“Plan especial para implantar el uso “dotacional: gasolinera” como uso alternativo en la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)”**.

SOLICITA AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR ACTIVIDAD ARQUEOLÓGICA de **“Prospección arqueológica intensiva del Plan especial para implantar el uso “dotacional: gasolinera” como uso alternativo en la parcela ubicada en la Avda. Federico Silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)”**, cuyos trabajos se desarrollarán bajo la dirección técnica de D. Gregorio J. Marcos Contreras y D. Francisco Javier Sanz García, arqueólogos de STRATO Gabinete de Estudios sobre Patrimonio Histórico y Arqueológico, S. L., con C.I.F. B-47371521 y domicilio en el Polígono Industrial de La Mora, C/ Encinar, parcela 29-1, nave I de La Cistèrniga (Valladolid), C. P. 47193

A tal efecto remite la documentación requerida en el Decreto 37/2007, de 19 de abril, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección del Patrimonio Cultural de Castilla y León

En Madrid, a 22 de junio de 2020
 25999842K
 MANUEL
 SANTIAGO (R:
 B23709892)

Firmado digitalmente por 25999842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892)
 Nombre de reconocimiento (DN): 2.5.4.1.3+Reg=23015; Reg=19809; Tomo=519 / Folio=96; Fecha=27/03/2013; Inscripción=1; serialNumber=IDCES-25999842K; givenName=MANUEL, sn=SANTIAGO BERMUDEZ, cn=25999842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), 2.5.4.9.1+VATES=B23709892.o=PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, c=ES
 Fecha: 2020.06.22 10:59:09 +02'00'

Fdo.: D. Manuel Santiago Bermúdez
PETROPRIX

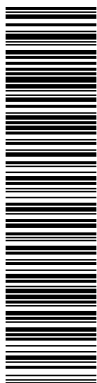
SR. PRESIDENTE DE LA COMISIÓN TERRITORIAL DE PATRIMONIO CULTURAL DE LA JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN EN ZAMORA



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 13VXWJ0K8WEB0
 Fecha Firma: 22/06/2020 10:59:09 25/06/2020 15:25:37 Fecha copia: 25/06/2020 15:26:04
 Firmado: MANUEL SANTIAGO BERMUDEZ (PETROPRIX ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA), JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=13VXWJ0K8WEB0> para visualizar el documento original



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F098532A1325398E7239921420CFE59F9128002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede obtener la versión electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=1325398E7239921420CFE59F9128002. El código de verificación es: CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Description=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.



SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS

Datos del solicitante						
DNI / NIF / NIE	Denominación / Nombre y apellidos					
B23709892	PETROPRIX Energía, S. L.					
Tipo de vía	Nombre de la vía	Núm.	Escalera	Piso	Letra	
Calle	Bailén	72-73				
Pais	Provincia / Región	Localidad / Ciudad			C.P.	
España	Jaén	MARTOS			23600	
Teléfono fijo	Teléfono móvil	Fax	Correo electrónico			
	673466607		caguila@petroprix.com			

Datos del representante						
DNI / NIE	Primer apellido	Segundo apellido		Nombre		
09292908B	MISIEGO	TEJEDA		JESUS CARLOS		
En calidad de Representante de STRATO, S. L.						
Tipo de vía	Nombre de la vía	Núm.	Escalera	Piso	Letra	
Calle	Encinar	29	1			
Pais	Provincia / Región	Localidad / Ciudad			C.P.	
España	Valladolid	CISTERNIGA			47193	
Teléfono fijo	Teléfono móvil	Fax	Correo electrónico			
983401409	657890850		strato@stratoarqueologia.es			

Notificaciones

A) Si el solicitante es una persona jurídica, las notificaciones se practicarán exclusivamente por medios electrónicos e irán destinadas a (1):
 DNI / NIE: 09292908B
 Nombre: JESUS CARLOS Apellido 1: MISIEGO Apellido 2: TEJEDA
 Correo electrónico (2): strato@stratoarqueologia.es

B) Si el solicitante es una persona física, deberá optar por uno de estos medios de notificación:
 Papel a la siguiente dirección:
 Domicilio del solicitante
 Domicilio del representante
 Buzón electrónico al siguiente destinatario (1):
 DNI / NIE:
 Nombre: Apellido 1: Apellido 2:
 Correo electrónico (2):

(1) La persona indicada debe disponer de un buzón electrónico en la sede electrónica de la Junta de Castilla y León. En caso de no disponer de dicho buzón deberá crearlo en el siguiente enlace: <https://www.ae.jcyl.es/notb>. Y una vez creado, desde el propio buzón, debe suscribirse al procedimiento denominado "AUTORIZACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS".
 El solicitante deberá contar con el consentimiento del destinatario de las notificaciones, en su caso.

(2) El correo electrónico es solo para recibir avisos asociados al buzón electrónico, pero ese correo no es el buzón electrónico, es decir, en ese correo no se van a recibir las notificaciones electrónicas. El buzón electrónico no es un correo electrónico, es una aplicación web donde las personas físicas tienen que crearse su propio espacio (buzón) para la recepción de notificaciones electrónicas enviadas por la Junta de Castilla y León, para lo cual deben disponer de un certificado electrónico como por ejemplo el DNI electrónico o cualquier otro. Y será en esta aplicación de buzón electrónico donde se recibirán las notificaciones electrónicas, necesitando un certificado electrónico para acceder a ella.

Si la persona indicada como destinataria **no dispusiera de buzón electrónico**, SI [X] / NO [] se autoriza a la Consejería de Cultura y Turismo a la creación del buzón electrónico de la persona señalada y, una vez creado, a la suscripción al procedimiento referido, contando a tal efecto con el consentimiento del destinatario, que deberá disponer de DNI electrónico o certificado electrónico..

SOLICITUD
 El solicitante SOLICITA la autorización para la realización de una actividad arqueológica.



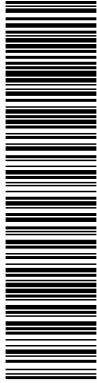
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1BHGAXYK615LH
 Nº Registro: 20209001068237 Fecha Registro: 25/06/2020 15:26:55 Fecha Firma: 25/06/2020 15:26:45 Fecha copia: 25/06/2020 15:26:59
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=1BHGAXYK615LH> para visualizar el documento original



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

Código IAPA: nº. 1657

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 53 de 57	FIRMAS
ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://sede.jcyl.es/sede/verDocuments.do. Firmado por: 1 C-ES, O-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97-VATES:823709892, CN=25989842K MANUEL SANTIAGO (R: 823709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, O=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25989842K, Descripción=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519 Folio:96 Fecha:27/03/2013/ Inscripción:1 CN=AC Representación, OUCERES, OFNMT-RCM, C-ES) el 21/08/2020 11:59:42.



Junta de Castilla y León

Consejería de Cultura y Turismo
Dirección General de Patrimonio Cultural

Datos de la actividad arqueológica

Título del proyecto

Trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "dotacional: gasolinera" como uso alternativo en la parcela ubicada en la Avda. Federico silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora)

Breve descripción de la actividad arqueológica

Prospección arqueológica intensiva de la parcela mencionada previo al cambio de uso de la misma

Tipo de actividad

- Derivadas de un proyecto de investigación
 Urgencia
 Preventiva

Rellenar solamente en el caso de que el tipo de actividad sea Preventiva.

- Derivadas de Evaluación de impacto ambiental, ordenación del territorio o redacción de instrumentos de planteamiento urbanístico.
 En aplicación de instrumentos de planeamiento urbanístico existentes a la entrada en vigor de la Ley 12/2002.
 Vinculadas a obras de consolidación, restauración o de musealización y puesta en valor que se realicen en Bienes de Interés Cultural, en bienes incluidos en el Inventario de Bienes del Patrimonio Cultural de Castilla y León o en lugares inscritos en el Registro de Lugares Arqueológicos.
- Promovidas o Dirigidas por la Consejería de Cultura y Turismo.
 Otras diferentes de las anteriores.
 Otras diferentes de las anteriores.

Localización (indicar solo si son 5 municipios o menos)

Provincia	Municipio
Zamora	Benavente

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD

- Que tengo plena capacidad de obrar y actúo en representación del solicitante.
 (Cumplimentar únicamente en el supuesto de que el solicitante actúe por medio de representante)
 Que los datos que contiene esta solicitud se ajustan a la realidad.

Código IAPA: nº. 1657

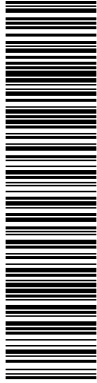


DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1BHGXYYK615LH
 Nº Registro: 20209001068237 Fecha Registro: 25/06/2020 15:26:55 Fecha Firma: 25/06/2020 15:26:45 Fecha copia: 25/06/2020 15:26:59
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1BHGXYYK615LH para visualizar el documento original



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?idDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 54 de 57		INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834 3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F81228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=132539E7239921420CFE59F81228002. Para más información puede contactar con el servicio de atención al ciudadano en la dirección web: https://www.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=132539E7239921420CFE59F81228002. Códigos de verificación: CN=25989842K MANUEL SANTIANO (R: B23709892), SN=SAN TIAGO BERMUDEZ, O=FUENTE-RCM, C=ES) e: 21/08/2020 11:59:42.



Junta de Castilla y León

Consejería de Cultura y Turismo
Dirección General de Patrimonio Cultural

Documentación que se adjunta (Marque con una X lo que corresponda)

Proyecto de la actividad arqueológica *

Documento electrónico: 0H3EPA6KHIRKI

Otros documentos

Documento electrónico: 13VXWJ0K8WEB0 Solicitud de actividad firmada y sellada por el promotor

* Documento obligatorio.

En a 25 de Junio de 2020.

Fdo.: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal se informa que los datos de carácter personal contenidos en el impreso serán incluidos en un fichero para su tratamiento por la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Consejería de Cultura y Turismo, como titular responsable del mismo, con la finalidad de gestionar el Patrimonio Cultural de Castilla y León. Asimismo, se informa que puede ejercer los derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación ante la Dirección General de Patrimonio Cultural en los modelos aprobados por Orden PAT/175/2003, de 20 de febrero.

Para cualquier consulta relacionada con la materia del procedimiento o para sugerencias de mejora de este impreso, puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.

**TITULAR DEL SERVICIO TERRITORIAL DE CULTURA DE ZAMORA
DELEGACIÓN TERRITORIAL DE LA JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN EN ZAMORA**

Código IAPA: nº. 1657

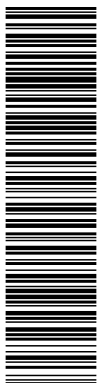


DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1BHGXYYK615LH
Nº Registro: 20209001068237 Fecha Registro: 25/06/2020 15:26:55 Fecha Firma: 25/06/2020 15:26:45 Fecha copia: 25/06/2020 15:26:59
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=132539E7239921420CFE59F81228002 para visualizar el documento original



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 55 de 57	FIRMAS	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6 FD98532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.sedejyl.es/verificadores. Firmado por: 1 C-ES, C-PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID:2.5.4.97-VATES:823270892, CN=25398942K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES-25398942K, Descripción=Reg:23015/ Hoja:1-19809 Tomo:519/Folio:96/ Fecha:27/03/2013/ Inscripción:1 (CN=AC Representación, OU=CERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.



Delegación Territorial de Zamora
Servicio Territorial de Cultura y Turismo

Expediente: 870/20/77

Strato S.L
D. Jesús Carlos Misiego Tejeda
Polígono La Mora, C/ Encinar, Parc. 29-1 Nave I
47193 La Cistérniga (Valladolid)

La Comisión Territorial de Patrimonio Cultural de Zamora, en sesión ordinaria celebrada el día 15 de julio de 2020, en relación con la solicitud de control arqueológico asociado al "Proyecto de implantación de uso "dotación gasolinera" en Avda. Federico Silva 146 de Benavente (Zamora)", promovido por D. Manuel Santiago Bermúdez (Petropriv Energía S.L), en virtud de las competencias atribuidas a este órgano por el artículo 14.1.i.) del Decreto 37/2007, de 19 de abril, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección del Patrimonio Cultural de Castilla y León, ha adoptado el siguiente acuerdo por mayoría de los votos de los miembros presentes sin ningún voto en contra:

AUTORIZAR los trabajos solicitados por cumplir todos los requisitos exigidos. La intervención arqueológica se realizará bajo la responsabilidad técnica y científica de D. Gregorio J. Marcos Contreras y D. F. Javier Sanz (Strato S.L) tendrá vigencia hasta el 31 de diciembre del año en curso. El material arqueológico se depositará en el Museo de Zamora.

El director técnico de la intervención se compromete a cumplir con lo establecido en el Título IV del Decreto 37/2007, de 19 de abril, por el que se aprueba el Reglamento para la Protección del Patrimonio Cultural de Castilla y León. En todo caso, la autorización se entenderá concedida sin perjuicio del derecho de propiedad y de terceros.

La obtención de cualesquiera otras autorizaciones que se precisen respecto a los trabajos objeto de la presente autorización, será responsabilidad de los titulares de ésta.

Contra este acuerdo cabe interponer recurso de alzada ante el Director General de Patrimonio Cultural en el plazo de un mes, a partir del día siguiente a la fecha de notificación. El presente acuerdo se notifica sin estar aprobada el acta de la sesión, lo que se advierte, de conformidad con lo establecido en el artículo 26.2 del Decreto 37/2007, de 19 de abril.

En Zamora a 15 de julio de 2020

SECRETARIO
Fdº: Eusebio Reguilón Morín
Secretario de la Comisión



Vº. Bº
PRESIDENTA DE LA COMISIÓN
P.A. LA VICEPRESIDENTA
Fdº: Mº Pilar Alonso Viviano
Jefa S.T. de Cultura y Turismo

Avda. de Requejo, 2 – 49012 Zamora – Teléfono 980 52 17 00 – Fax 980 51 03 24

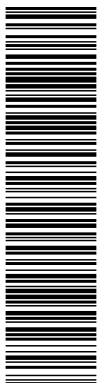


COPIA AUTÉNTICA ELECTRÓNICA DEL DOCUMENTO Localizador: 5S84DN4ATG1THPQYH7M72R
Nº Registro Salida: 20209000174301 Fecha Registro Salida: 16/07/2020 09:25:36 Fecha Firma: 16/07/2020 09:25:15 Fecha Compulsada: 16/07/2020 09:25:22
Sello: ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS AUTOMATIZADAS JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN S4711001J
Compulsado: CESAR ALONSO BLANCO
Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=5S84DN4ATG1THPQYH7M72R para visualizar la copia auténtica



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iD=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 56 de 57	FIRMAS
ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA	



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F098532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.jcyl.es/verDocuments/ver?iD=0E=0VLTBT8PHV8CC para visualizar el documento original.



SOLICITUD DE INCORPORACIÓN DE DATOS O DOCUMENTOS A UN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO YA INICIADO

Datos del solicitante						
DNI / NIF / NIE	Denominación / Nombre y apellidos					
B23709892	PETROPRIX Energía, S. L.					
Tipo de vía	Nombre de la vía	Núm.	Escalera	Piso	Letra	
Calle	Bailén	72-73				
País	Provincia / Región	Localidad / Ciudad			C.P.	
España	Jaén	MARTOS			23600	
Teléfono fijo	Teléfono móvil	Fax	Correo electrónico			
	673466607		caguila@petroprix.com			

Datos del representante						
DNI / NIE	Primer apellido	Segundo apellido		Nombre		
09292908B	MISIEGO	TEJEDA		JESUS CARLOS		
En calidad de						
Representante de STRATO, S. L.						
Tipo de vía	Nombre de la vía	Núm.	Escalera	Piso	Letra	
Calle	Encinar	29	1		I	
País	Provincia / Región	Localidad / Ciudad			C.P.	
España	Valladolid	CISTERNIGA			47193	
Teléfono fijo	Teléfono móvil	Fax	Correo electrónico			
983401409	657890850		strato@stratoarqueologia.es			

Notificaciones

A) Si el solicitante es una persona jurídica, las notificaciones se practicarán exclusivamente por medios electrónicos e irán destinadas a (1):
 DNI / NIE: 09292908B
 Nombre: JESUS CARLOS Apellido 1: MISIEGO Apellido 2: TEJEDA
 Correo electrónico (2): strato@stratoarqueologia.es

B) Si el solicitante es una persona física, deberá optar por uno de estos medios de notificación:

Papel a la siguiente dirección:

Domicilio del solicitante

Domicilio del representante

Buzón electrónico al siguiente destinatario (1):

DNI / NIE:
 Nombre: Apellido 1: Apellido 2:
 Correo electrónico (2):

(1) La persona indicada debe disponer de un buzón electrónico en la sede electrónica de la Junta de Castilla y León. En caso de no disponer de dicho buzón deberá crearlo en el siguiente enlace: <https://www.ae.jcyl.es/nofb>. Y una vez creado, desde el propio buzón, debe suscribirse al procedimiento denominado "AUTORIZACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS". El solicitante deberá contar con el consentimiento del destinatario de las notificaciones, en su caso.

(2) El correo electrónico es solo para recibir avisos asociados al buzón electrónico, pero ese correo no es el buzón electrónico, es decir, en ese correo no se van a recibir las notificaciones electrónicas. El buzón electrónico no es un correo electrónico, es una aplicación web donde las personas físicas tienen que crearse su propio espacio (buzón) para la recepción de notificaciones electrónicas enviadas por la Junta de Castilla y León, para lo cual deben disponer de un certificado electrónico como por ejemplo el DNI electrónico o cualquier otro. Y será en esta aplicación de buzón electrónico donde se recibirán las notificaciones electrónicas, necesitando un certificado electrónico para acceder a ella.

Si la persona indicada como destinataria **no dispusiera de buzón electrónico**, SI [X] / NO [] se autoriza a la Consejería de Cultura y Turismo a la creación del buzón electrónico de la persona señalada y, una vez creado, a la suscripción al procedimiento referido, contando a tal efecto con el consentimiento del destinatario, que deberá disponer de DNI electrónico o certificado electrónico..

Código IAPA: nº. 1657

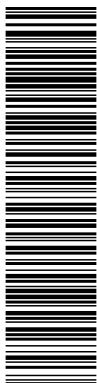


DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 0VLTBT8PHV8CC
 Nº Registro: 20209001192247 Fecha Registro: 16/07/2020 13:18:03 Fecha Firma: 16/07/2020 13:17:57 Fecha copia: 16/07/2020 13:18:07
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocuments/ver?iD=0E=0VLTBT8PHV8CC> para visualizar el documento original



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocuments/ver?iD=0E=1QASSAF7AU5ZY> para visualizar el documento original

DOCUMENTO BEN_DOCUMENTO DE ENTRADA: DOCUMENTACIÓN TÉCNICA MODIFICADA 13446478	IDENTIFICADORES Número de la anotación: 5733, Fecha de entrada: 21/08/2020 11:59 :00
OTROS DATOS Código para validación: 3CTTU-ETKRI-BWLS6 Fecha de emisión: 13 de Abril de 2021 a las 9:08:21 Página 57 de 57	FIRMAS
	ESTADO INCLUYE FIRMA EXTERNA



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 469834_3CTTU-ETKRI-BWLS6_F098532A132539E7239921420CFE59F91228002), generada con la aplicación informática Firmadoc. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.abp.es/verDocumentos/verDocumento.aspx?DocId=13446478. C=ES, O=PETROPRIV ENERGIA SOCIEDAD LIMITADA, CID.2.5.4.97=VA/YES:82370892, CN=25398842K MANUEL SANTIAGO (R: B23709892), SN=SANTIAGO BERMUDEZ, G=MANUEL, SERIALNUMBER=IDCES:25398842K, Description=Reg:23015/Heja.J-19809 Tomo:519/Folio:96/Fecha:27/03/2013/Inscripción:1 (CN=AC Representación, O=UCERES, O=FNMT-RCM, C=ES) el 21/08/2020 11:59:42.



SOLICITUD

El solicitante, en relación con los datos consignados, EXPONE Y SOLICITA:
 Que en la jornada del 16 de julio de 2020 se han llevado a cabo los trabajos de prospección arqueológica intensiva del Plan Especial para implantar el uso "dotacional: gasolinera" como uso alternativo, en la parcela ubicada en la Avda. Federico silva Muñoz, nº 146, de Benavente (Zamora).

Datos del procedimiento

Número de registro asignado a la solicitud del procedimiento iniciado
20209001068237

Denominación del procedimiento iniciado
AUTORIZACIÓN PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES ARQUEOLÓGICAS

Código que identifique el expediente al que hacen referencia los datos, informaciones o documentos aportados (en caso de conocerse)

DECLARACIÓN

DECLARO BAJO MI RESPONSABILIDAD

Que tengo plena capacidad de obrar y actúo en representación del solicitante.
(Cumplimentar únicamente en el supuesto de que el solicitante actúe por medio de representante)

Que los datos que contiene esta solicitud se ajustan a la realidad.

Documentación que se adjunta

Otros documentos

Código IAPA: nº. 1657

En a 16 de Julio de 2020.

Fdo.: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal se informa que los datos de carácter personal contenidos en el impreso serán incluidos en un fichero para su tratamiento por la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Consejería de Cultura y Turismo, como titular responsable del mismo, con la finalidad de gestionar el Patrimonio Cultural de Castilla y León. Asimismo, se informa que puede ejercer los derechos de acceso, oposición, rectificación y cancelación ante la Dirección General de Patrimonio Cultural en los modelos aprobados por Orden PAT/175/2003, de 20 de febrero.

Para cualquier consulta relacionada con la materia del procedimiento o para sugerencias de mejora de este impreso, puede dirigirse al teléfono de información administrativa 012.

TITULAR DEL SERVICIO TERRITORIAL DE CULTURA DE ZAMORA
DELEGACIÓN TERRITORIAL DE LA JUNTA DE CASTILLA Y LEÓN EN ZAMORA



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 0VLTBT8PHV8CC
 Nº Registro: 20209001192247 Fecha Registro: 16/07/2020 13:18:03 Fecha Firma: 16/07/2020 13:17:57 Fecha copia: 16/07/2020 13:18:07
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iDDOE=0VLTBT8PHV8CC para visualizar el documento original



DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE Identificador: 1QASSAF7AU5ZY
 Fecha Firma: 20/07/2020 12:23:23 Fecha copia: 20/07/2020 12:24:02
 Firmado: JESUS CARLOS MISIEGO TEJEDA (STRATO GABINETE)
 Acceda a la página web: https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?iDDOE=1QASSAF7AU5ZY para visualizar el documento original